



Usługi Budowlane i Konserwatorskie  
Wycena Nieruchomości  
ul. Młyńska 12, 67-200 Głogów  
NIP: 693 100 21 22 ☎ +48 505 189 484  
✉ krasch.glogow@gmail.com

Egzemplarz

1

2

3

4

5 LWKZ

# PROJEKT BUDOWLANY

**Temat:** Remont dachu kościoła  
**Obiekt:** Kościół parafialny p.w. Św. Hieronima  
wpisany do rejestru zabytków Województwa Lubuskiego pod nr 393

**Adres:** Bytom Odrzański, ul. Kolbego 3  
dz. nr 429 obręb 1 Bytom Odrzański- Miasto,  
gm. Bytom Odrzański - Miasto  
**Inwestor:** Parafia Rzymsko – Katolicka  
p.w. Św. Hieronima w Bytomiu Odrzańskim  
67- 115 Bytom Odrzański, ul. Kolbego 1

**Branża:** Budowlana  
Kategoria obiektu budowlanego – X (budynki kultu religijnego)

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (Dz.U z 2016r. poz. 290 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

opracowanie: projektant	mgr inż. Ryszard Sieledczyk upr. nr 800/86/Lo, 4/98 WKZ	Spec. kontr.-bud.
projektant	mgr inż. arch. Małgorzata Sieledczyk-Katulska upr. nr 31/DSOKK/2015	Spec. arch.
sprawdzający	mgr inż. arch. Dariusz Wojtowicz upr. nr 121/94/Lw, 3/96 WKZ	Spec. arch., kontr.-bud.

Głogów, Sierpień 2016

## Spis zawartości projektu budowlanego

1. Podstawa opracowania .....	3
2. Cel opracowania.....	4
3. Przedmiot opracowania.....	4
4. Lokalizacja .....	4
5. Charakterystyka i opis budynku .....	4
6. Opinia techniczna i wnioski .....	5
7. Projektowane roboty do wykonania.....	6
8. Warunki ogólne .....	9
9. Dostęp niepełnosprawnych .....	9
10. Ochrona środowiska .....	9
11. Obszar oddziaływania obiektu .....	9
12. Ochrona p.poż. ....	9
13. Informacja o planie BIOZ .....	9
Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ).....	11
Inwentaryzacja fotograficzna .....	12
Wypis z rejestru gruntów.....	15
Kopia mapy zasadniczej do celów opiniodawczych.....	18
Spis rysunków:.....	20
PS. Plan sytuacyjny – skala 1:1000 .....	20
1.1. Rzut więźby dachowej – Belki główne .....	21
1.2. Rzut więźby dachowej – belki główne -uszkodzenia– skala 1:100 .....	22
1.3. Rzut więźby dachowej .....	23
1.4. Rzut połączenia dachowej .....	24
1.5. Przekrój więźby dachowej A-A.....	25
1.6. Wieża – przekrój więźby dachowej B-B .....	26
1.7. Wieża – rzut górnej kondygnacji wieży .....	27
1.8. Wieża – rzut więźby dachowej – poziom podłogi .....	28
1.9. Wieża – rzut więźby dachowej.....	29
Oświadczenia, zaświadczenia, uprawnienia .....	33

## **OPIS TECHNICZNY**

do projektu remontu dachu nad nawą i wieżą kościoła

Adres obiektu: Kościół parafialny p.w. Św. Hieronima w Bytomiu Odrzańskim  
67- 115 Bytom Odrzański, ul. Kolbego 3  
dz. nr 429, obręb 1 Bytom Odrzański- Miasto,  
jeden. ewid. Bytom Odrzański- Miasto, pow. Nowa Sól

Inwestor: Parafia Rzymsko – Katolicka  
p.w. Św. Hieronima w Bytomiu Odrzańskim  
67- 115 Bytom Odrzański, ul. Kolbego 1

### **1. Podstawa opracowania**

- Zlecenie inwestora
- Uzgodnienia z inwestorem
- Oględziny obiektu
- Inwentaryzacja architektoniczno – konstrukcyjna obiektu do celów projektowych
- Inwentaryzacja fotograficzna
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015r. (Dz.U.2015 poz.1789) w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków.
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo Budowlane (Dz.U. z 2016r. poz.290)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 22 kwietnia 2002r. (Dz.U.02.75.690) z późniejszymi zmianami w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 22 września 2015r. (Dz.U. z 2015. Poz. 1554) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
- Kopia mapy zasadniczej w skali 1: 1000,
- Wypis z rejestru gruntów G.7
- Projekt Budowlany - Remont elewacji i dachu dobudówek- krucht kościoła w Bytomiu Odrzańskim. proj. Wojciech Jurewicz. Krosno Odrzańskie dn. 14.05.2011r.
- Ekspertyza Techniczna budynku kościoła p.w. Św. Hieronima w Bytomiu Odrzańskim. Opracowanie dr hab. inż. Bohdan Stawiski, mgr inż. Dariusz Baran. Legnica, listopad 2012r.
- Decyzja nr 25/2013 z dnia 14.01.2013 r. wydana przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Nowej Soli
- Projekt Budowlany – zabezpieczenie i wzmocnienie więźby dachowej oraz murów wieży kościoła parafialnego p.w. Św. Hieronima w Bytomiu Odrzańskim – wykonany przez KRASCH Usługi Budowlane i Konserwatorskie. Wycena Nieruchomości. Głogów, wrzesień 2013r.
- Przepisy i normy obowiązujące

## 2. Cel opracowania

Celem opracowania jest określenie niezbędnych prac przy wykonaniu remontu dachu nawy i wieży kościoła. Budynek zabytkowy.

## 3. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest remont dachu budynku zabytkowego kościoła w zakresie polegającym na naprawie i wzmocnieniu elementów więźby dachowej, wymianie pokrycia dachu nawy i wieży kościoła na nowe z dachówki karpiówki w zakresie koniecznym do wykonania.

## 4. Lokalizacja

Budynek kościoła parafialnego pw. Św. Hieronima jest zlokalizowany w miejscowości Bytom Odrzański, na działce nr ewid. 429 obręb Bytom Odrzański- miasto, w jednostce ewidencyjnej Bytom Odrzański - miasto, pow. Nowa Sól.

Działka o powierzchni 0,1649 ha w kształcie nieregularnego wielokąta, częściowo ogrodzona.

Ekspozycja budynku bardzo dobra.

## 5. Charakterystyka i opis budynku

Obiekt zabytkowy:

**Kościół parafialny p.w. Św. Hieronima w Bytomiu Odrzańskim**

wpis do rejestru zabytków Województwa Lubuskiego pod nr **393**,

wyznania rzymsko – katolickiego.

Kategoria obiektu budowlanego – X (budynki kultu religijnego),

Powierzchnia dachu nad nawą i prezbiterium – 1137,50 m<sup>2</sup>

Powierzchnia dachu wieży - 126,00 m<sup>2</sup>

Budynek kościoła orientowany, jednonawowy z prostokątnym zamkniętym płasko prezbiterium, nakryty stromymi dachami. Trzyspadowy dach nad nawą i prezbiterium oraz dwuspadowymi nad dobudówkami. Dachy główne kryte wtórnie blachą stalową ocynkowaną malowaną, dachy nad dobudówkami kryte dachówką karpiówką w koronkę podwójnie. Salowy, wzniesiony na planie prostokąta, w technologii tradycyjnej z cegły i kamienia na zaprawie wapiennej. Od strony zachodniej znajduje się murowana wieża na planie prostokąta zbliżonego do kwadratu. Hełm wieży namiotowy, pokryty wtórnie blachą stalową ocynkowaną pomalowaną od zewnątrz na kolor jasnoszary (popielaty).

Wnętrze nakryte sklepieniem ceglany kolebkowym z lunetami, tynkowane.

Elewacje tynkowane z widocznymi w dolnych partiach fragmentami elewacji ceglanej i kamiennej, cokół wieży ceglany z wbudowanymi krzyżami pokutnymi.

### 5.1 Rys historyczny

Kościół datowany jest na 1175r. (pierwsza wzmianka) jako kościół p.w. Św. Stefana, od 1503r. zmieniono wezwanie na p.w. Św. Hieronima. Obecny kościół wzniesiono w XIV w. W latach 1522- 1654 kościół użytkowany przez protestantów i w tym okresie w latach 1584-86 rozbudowano prezbiterium, dobudowano zakrystię i kaplicę Św. Józefa. W 1694 roku w budynku kościoła wybuchł pożar. Po pożarze kościół odbudowano i dobudowano kruchtę. W XVII- XVIII w. został barokizowany.

Wielokrotnie remontowany po II wojnie światowej. Podczas ostatniego remontu w

2012 roku wykonano nowe elewacje całego kościoła wraz z wieżą oraz pokrycia dachów przybudówek (kaplic, zakrystii, kruchty) ceramiczną dachówką karpiówką. W 2014 roku wykonano wzmocnienia więźby dachowej nad nawą i poszycia murów wieży.

## 5.2 Funkcja budynku

Od chwili powstania budynek pełnił funkcję kościoła i służył wyłącznie jako miejsce sprawowania kultu religijnego.

## 5.3 Opis stanu istniejącego

Jest to budynek wzniesiony w technologii tradycyjnej z kamienia i cegły na zaprawie wapiennej adekwatnej do czasu powstania.

W 2012 roku wykonano remont elewacji i wymieniono na nowe pokrycia dachów przybudówek tj. zakrystii, kaplicy i kruchty.

Dachy nawy głównej, prezbiterium i wieży pokryte są blachą stalową ocynkowaną malowaną na kolor jasnoszary (popielaty). Pokrycie to jest w złym stanie technicznym i wykazuje liczne nieszczelności i deformacje. Wcześniej dachy były kryte dachówką karpiówką. Więźba dachowa- drewniana jedno- wieszarowa z stolcami leżącymi jest poważnie uszkodzona od strony północnej, a połać dachu nierówna i zdeformowana. W 2014 roku wykonano wzmocnienie i częściową naprawę więźby dachowej w rejonie największych uszkodzeń od strony północnej. Wykonano nowe połączenia wieszara i belki głównej, wymieniono i wzmocniono uszkodzone końcówki belek wiązarowych, wykonano powiększone podparcie niektórych belek głównych poprzez stalowe elementy podporowe mocowane do ściany nośnej obwodowej, wykonano nowy pas nadrynnowy i wymieniono rynny i rury spustowe ocynkowane na cynkowo – tytanowe. Wieża- murowany korpus wieży został wyremontowany przy wykonywaniu elewacji od zewnątrz, a później wykonano poszycia ścian wewnątrz. Ściany zostały poszycie cegłą gotycką i wzmocniono prętami w systemie HELIFIX pęknięcia i rysy oraz wykonano naprawę tynków.

## 6. Opinia techniczna i wnioski

### **Kategoria obiektu budowlanego - X (budynek kultu religijnego)**

Budynek kościoła znajduje się w ogólnie dobrym stanie technicznym.

Jednak natychmiastowej interwencji wymagają więźba dachowa nawy głównej i prezbiterium oraz pokrycie głównego dachu nad nawą i prezbiterium oraz wieży.

Więźba dachowa drewniana wieszarowa zredukowana podłużnie jest poważnie uszkodzona w okolicach podporowych przy ścianie północnej. Uszkodzenie węzłów podporowych występuje w wiązarach od IV- XI w różnym stopniu zniszczenia. Końcówki belek wiązarowych były zmurszałe i zaatakowane przez grzyby, w dużej mierze utraciły wartości wytrzymałościowe. Na wielu odcinkach brakuje namurnicy oraz płatwi stopowej, krokwie i przypustnice opierają się niezależnie bezpośrednio na murze i gzymsie. Uszkodzenia występują także w węzłach wieszaka z belką wiązarową, gdzie doszło do zerwania połączenia (zerwane kołki i wysunięty czop) .

Uszkodzenia te występują już od wielu lat i co jakiś czas podejmowane były próby napraw. Nigdy jednak nie zrobiono naprawy kompleksowo, a tylko doraźnie i w dość przypadkowy sposób. Dopiero w 2014r wykonano połączenia wieszara z belką główną za pomocą obustronnych elementów stalowych umożliwiających swobodne podwieszenie belek, wykonano trap komunikacyjny, wykonano naprawy i wzmocnienia najbardziej uszkodzonych węzłów podporowych i oparcia belek od strony północnej.

Uszkodzenia węzłów podporowych powstały w wyniku długotrwałego zamakania drewna poprzez nieszczelności pokrycia i zaatakowania drewna przez grzyby

domowe. Mimo zmiany pokrycia z dachówki na blachę stan zniszczenia drewna i nieuszczelnienia pokrycia postępuje. Taki stan techniczny opisany jest również w wykonanej ekspertyzie technicznej obiektu. Odciążona więźba dachowa podatna jest na działanie wiatru co powoduje ciągłe rozluźnianie i rozszczelnienie połączeń blach pokrycia oraz rozluźnienia i uszkodzenia połączeń ciesielskich.

Mury wieży zostały naprawione (poszyte prętami i cegłą) od strony zewnętrznej przy wykonywaniu remontu elewacji i nie ma widocznych pęknięć i rys. Od wewnątrz widoczne dotąd rysy i pęknięcia na wszystkich kondygnacjach w okolicach otworów okiennych i przylegania do ściany szczytowej kościoła zostały w 2014r. poszyte prętami w systemie HELIFIX i cegłą gotycką. Uszkodzenia te o różnym przebiegu i intensywności powstały prawdopodobnie w wyniku pożaru i działań wojennych i od wielu lat są ustabilizowane. Mury wieży są spięte na wszystkich poziomach systemem historycznych ściągów dębowych i klinów oraz klamer stalowych.

### **Wnioski**

Należy wymienić pokrycie dachu z blachy stalowej ocynkowanej i powrócić do pokrycia historycznego z dachówki karpiówki podwójnie w koronkę. Podczas wymiany pokrycia należy kompleksowo naprawić i uzupełnić elementy konstrukcyjne więźby, które należy indywidualnie ocenić i zastosować sposób naprawy po zdjęciu pokrycia dachowego i umożliwienia dostępu. Wykonać impregnację przeciw czynnikom biologicznym i przeciwpożarową odpowiednimi środkami chemicznymi bezbarwnymi.

## **7. Projektowane roboty do wykonania**

Opracowaniem objęto wymianę pokrycia dachowego z blachy stalowej ocynkowanej na dachu nad nawą główną z prezbiterium i hełmu wieży na pokrycie z dachówki ceramicznej karpiówki podwójnie w koronkę oraz roboty zabezpieczające i wzmacniające elementy konstrukcyjne więźby dachowej w miejscach uszkodzonych.

### **1. Naprawa uszkodzonych węzłów wieszaka więźby.**

Wykonane połączenia wieszaka z belką wiązarską główną poprzez zastosowanie stalowych elementów łączących wykonanych warsztatowo i ocynkowanych na wiązarach pełnych II – XI należy pozostawić. Każdy wieszak należy przeglądać i ewentualnie poprawić, lekko napiąć śruby- dokręcić do pierwszego oporu. Nie należy dążyć do wsunięcia istniejącego czopu na miejsce do gniazda w belce głównej.

### **Nie prostować historycznej konstrukcji więźby wieszarowej.**

### **2. Ustawić rusztowania do robót dachowych**

3. Wykonać rozbiórkę istniejącego pokrycia z blachy stalowej ocynkowanej nie nadającej się do odzysku. Rynny dachowe z blachy cynkowo- tytanowej, nowe należy zdemontować i przygotować do ponownego montażu przy wykonywaniu nowego pokrycia. Obiekt zabezpieczyć przed opadami atmosferycznymi.

### **4. Wykonać rozbiórkę deskowania i łączenia połaci dachowej.**

5. Wykonać niezbędne naprawy, uzupełnienia i wymiany uszkodzonych elementów konstrukcyjnych więźby dachowej w zakresie dokładnie określonym po wykonaniu rozbiórki i umożliwieniu dostępu w celu dokonania oględzin i kwalifikacji ewentualnych uszkodzeń. Na ścianie północnej należy wymienić uszkodzone lub uzupełnić brakujące fragmenty namurnic (murłaty) i płatwi stopowej zniszczone na wskutek wcześniejszego długotrwałego zamakania – elementy uzupełniające wykonać z impregnowanego drewna iglastego o wymiarach i kształcie jak istniejące. Przypustnice uszkodzone i zdegradowane należy wymienić i wszystkie zastabilizować nakładką dwustronną z desek gr. 50 mm i szerokości min 20 cm przybitą gwoździami (po 5 szt) do krokwi i przypustnicy. Wymienić krokwie wiązara I (przy wieży). W razie

konieczności należy wymienić zniszczone końcówki krokwi – szczególnie w obszarach uszkodzeń na ścianie północnej, przy wieży, przy okienkach dachowych i przy krokwiach narożnych nad prezbiterium.

**Elementy uzupełniane wykonać z impregnowanego drewna iglastego o wymiarach i kształcie jak istniejące.**

6. Naprawa węzłów podporowych więźby – węzły nie naprawione.

Po wykonaniu podwieszenia belek wiązarowych głównych do wieszara należy przystąpić do naprawy i wzmocnienia węzłów podporowych wiązarów na ścianie północnej kościoła, gdzie powstały największe zniszczenia.

Przed przystąpieniem do napraw należy zabezpieczyć węzeł przed dalszym uszkodzeniem w czasie prac naprawczych i wykonać podwieszenie i zespolenie montażowe elementów wieszara tj. belki, zastrzału, miecza stopowego, stolca leżącego i krokwi poprzez zastosowanie nadbitki z desek sosnowych 20/5 cm długości obejmującej co najmniej trzy elementy i zastosować podparcie tymczasowe słupkiem drewnianym z krawędziaka 14/14 cm ustawionym w pachwinie przy samej ścianie zewnętrznej. W pierwszej kolejności należy ostrożnie odciąć zniszczoną końcówkę belki wiązarowej na długości  $\geq 50$  cm poza uszkodzony obszar i przed lub poza połączenie ciesielskie istniejące zastrzału, miecza stopowego, stolca leżącego lub belki ramy wiązarowej (między belkami głównymi wiązarowymi, na których opierają się krótkie belki wiązarowe- kulawki wiązarów niepełnych). Następnie należy wykonać połączenie ciesielskie na tzw. "z" zakład  $\geq 40$  cm. Obie stykające się powierzchnie elementów łączonych powinny być dopasowane i przylegające. W miejscu oparcia belki na murze należy usunąć uszkodzone fragmenty drewna z namurnicy, belki, krokwi itp. Luźne cegły po oczyszczeniu ponownie ułożyć na zaprawie trasowej. Na murze pod belkę ułożyć podkładkę (markę stalową) z blachy o wymiarach 600x300x10 mm zabezpieczoną antykorozyjnie, wzdłuż ściany. Węzeł z wymienianym odcinkiem belki należy wzmocnić i podłożyć pod spód belkę o wymiarach 25/12 i długości  $L \geq 250$  cm (oparcie na podkładce stalowej 30 cm, z drugiej strony ok. 30 cm poza zastrzał). Tak przygotowane elementy należy zespolić śrubami  $\varnothing 20$  mm (pręt gwintowany ocynkowany, pod nakrętki zastosować podkładki stalowe  $\varnothing 50$  mm) w sposób pokazany na rys.P.2 tj. dwie śruby na zakładzie i po jednej na krańcach belki podłożonej. Na zakładce przed zespoleniem śrubami należy styki dla lepszego i szczelnego przylegania posmarować klejem polimerowym pęczniejącym do drewna D4 [REDAKTOR] Przypustnicę luźno opartą o gzyms należy zespolić z krokwią poprzez obustronne nadbitki z desek o szer.  $\geq 20$  cm i grubości min 38 mm mocowane na gwoździe  $\varnothing 4,5 \times 125$  mm. Tak przygotowany i zaimpregnowany węzeł podporowy należy w razie konieczności podeprzeć podporą stalową jak już wcześniej zamontowane 7 szt. mocowaną do ściany za pomocą trzech kotew stalowych do murów ceglanych [REDAKTOR] M20x260 wklejanych na żywice iniekcyjne [REDAKTOR] lub uniwersalną żywicę [REDAKTOR] Belki nie zespać z podporą.

Następnie należy wykonać wzmocnienia połączeń krótkich belek wiązarowych (kulawki) z belkami ramy wiązarowej poprzez nadbitki z desek dł. 1,0 m, szer. 22cm i gr. 5 cm mocowane od góry za pomocą gwoździ 4,5x125 mm. Nadbitki wykonać na długości ściany północnej pomiędzy węzłami III - XII.

**Podczas naprawy węzłów ciesielskich należy wymienić i usunąć z budynku wszystkie porażone biologicznie fragmenty elementów drewnianych więźby.**

Wymieniane elementy lub ich części muszą odpowiadać wymiarowo i jakościowo elementom istniejącym. Połączenia wykonać w sposób tradycyjny stosując połączenia ciesielskie zacięcia, czopy, łączniki i nakładki podobne jak istniejące zgodnie z zasadami sztuki budowlanej. Dopuszcza się stosowanie prętów gwintowanych ocynkowanych  $\varnothing \geq 20$  mm z dużą podkładką ciesielską.

Sprawdzić wszystkie węzły ciesielskie w razie potrzeby rozluźnione kołki i klamry dobić lub uzupełnić. Ingerować w konstrukcję więźby tylko tam, gdzie jest to konieczne po uzgodnieniu z autorami opracowania. Wykonać prostowanie połączeń dachowych poprzez zastosowanie podkładek ze sklejki lub deski pod łąty (nie stosować klinów). Przy większych deformacjach ( $\geq 3$  cm) zastosować nadbitki z impregnowanych desek gr. 38mm i szerokości ok. 20 cm przybitych gwoździami do boku krokwi.

**7. Impregnacja drewna.** Wykonać impregnację wymienianych i naprawianych elementów więźby metodą oprysku lub pędzlowania, preparatami zabezpieczającymi przed korozją biologiczną przeciw owadom, pleśnion, grzybom oraz przeciw pożarom stosując preparaty aktualnie dostępne na rynku. Impregnaty [REDAKTOR], **bezbarwne.**

Należy również wykonać impregnację muru grzybobójczą preparatami [REDAKTOR], [REDAKTOR] metodą oprysku na odcinku wiązarów III- XI oraz przy wieży.

Preparaty chemiczne należy stosować wyłącznie zgodnie z przeznaczeniem i instrukcją producenta zachowując szczególne środki ostrożności, bezpieczeństwa i zasady bhp. Stosować odzież ochronną.

Przed zastosowaniem preparatów chemicznych należy oczyścić powierzchnie drewna przy zastosowaniu twardych szczotek z tworzyw sztucznych, szpachelek itp.

powierzchnie odkurzyć mechanicznie za pomocą odkurzacza przemysłowego lub sprężarki. Przy czyszczeniu zachować czytelne wszystkie znaki ciesielskie i napisy.

**8.** Wykonać w całości nowe systemowe pokrycie z ceramicznej dachówki karpiówki w koronkę podwójnie z membraną wiatrową wysokoparoprzepuszczalną [REDAKTOR]

[REDAKTOR] lub równoważną układaną na kontrłatach. Zastosować pas nadrynnowy z blachy cynkowo- tytanowej patynowanej. Wykonać obróbki blacharskie styku połączeń ze ścianami wieży z blachy cynkowo- tytanowej na wysokość < 20 cm.

Dachówka ceramiczna karpiówka w kolorze naturalnej czerwieni cegły [REDAKTOR] [REDAKTOR] identyczna jak już ułożona na przybudówkach. Gąsior ceramiczne takie jak na przybudówkach.

Należy zapewnić wentylację okapu i kalenicy stosując systemowe rozwiązania.

Dodatkowo należy zastosować systemowe dachówki wentylacyjne co ok. 3 m w dwóch rzędach na każdej połaci układane na przemian w trzecim rzędzie od góry i w ok. 1/3 wysokości połaci od dołu lub zgodnie z zaleceniami wybranego dostawcy.

**9.** Zamontować nowe okienka dachowe [REDAKTOR] (40x70cm) w miejscach jak istniejące na obu połaciach.

**10.** Wykonać nowe instalacje odgromowe z pręta ocynkowanego fi 8 mm przebiegające po kalenicy. Skuteczność instalacji potwierdzić badaniami i protokołem.

**11. Wieża.** Wymienić pokrycie hełmu wieży z blachy stalowej ocynkowanej na nowe systemowe pokrycie z dachówki ceramicznej karpiówki w koronkę podwójnie.

Zastosować membranę dachową j.w. Zwieńczenie pokrycia hełmu przy „królu” należy obrobić blachą miedzianą tak jak historyczne. Po wykonaniu rozbiórki pokrycia wieży należy naprawić, uzupełnić lub wymienić ewentualnie uszkodzone elementy konstrukcyjne więźby wieżowej po uprzednim wykonaniu kwalifikacji uszkodzeń i sposobu naprawy przez autorów opracowania i LWKZ.

Wykonać impregnację więźby środkami i zgodnie z zasadami opisanymi w p..

Krzyż i kulę należy poddać renowacji po uprzednim wykonaniu programu prac konserwatorskich i uzyskaniu akceptacji od Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Zielonej Górze.



Należy wykonać nowe podłogi z desek gr. 38 mm na dwóch ostatnich kondygnacjach. Deski układać na styk i mocować gwoździami od góry. Wykonać nowe drabiny i usprawnić wejścia na poszczególne kondygnacje.

We wnękach okienek od wewnątrz należy zamontować siatki ze stali nierdzewnej przeciw ptakom rozpięte na ramkach drewnianych i osadzone do węgarka.

12. **Prace porządkowe.** Wykonać prace porządkowe. Usunąć śmieci, odchody ptasie, zbędne rzeczy.

## 8. Warunki ogólne

1. Wymiary elementów należy sprawdzić na obiekcie przed robotą.
  2. Wszelkie odstępstwa od zaproponowanych rozwiązań należy konsultować z autorami PB.
  3. Kierowanie robotami należy powierzyć kierownikowi budowy z udokumentowanym doświadczeniem pracy w obiektach zabytkowych.
  4. Roboty wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną i wiedzą techniczną.
  5. Wykonać i opracować inwentaryzację fotograficzną wykonywanych prac i w formie opracowanej przekazać inwestorowi i LWKZ w Zielonej Górze.
  6. Wszelkie znaleziska lub zmiany konsultować i zawiadomić Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Zielonej Górze,
  7. **Stosować tylko materiały dopuszczone do obrotu ze znakiem CE lub B.**
- W czasie realizacji robót należy przestrzegać zaleceń producentów materiałów budowlanych, technologii wykonania i przepisów bhp.**
8. **Projekt jest zgodny z zaleceniami Ekspertyzy Technicznej i powinien być rozpatrywany łącznie.**

## 9. Dostęp niepełnosprawnych

Do budynku niepełnosprawni mają zapewniony dostęp poprzez główne drzwi wejściowe, z pomocą osób trzecich. Wieża niedostępna dla osób postronnych.

## 10. Ochrona środowiska

Budowa w trakcie prowadzonych prac budowlanych i po ich zakończeniu nie będzie powodowała żadnych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników i otoczenia. Odpady budowlane i materiał z rozbiórek nie nadający się do użycia należy składować na wysypisku wskazanym przez Urząd Gminy.

## 11. Obszar oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania obiektu zawiera się w granicach działki nr 429 i 431 (ul. Kolbego).

Elementy zagospodarowania terenu, zbliżenie wzajemne elementów zagospodarowania terenu, PPOŻ, Emisje: hałas, promieniowanie elektryczne, ochrona powietrzna, inne emisje zgodnie z: Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2002.75.690 ze zm.) Ustawa o drogach publicznych (Dz.U.2015.460), Rozporządzenie Ministra środowiska z dnia 30 października 2003 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów (Dz. U. 2003.192.1883), załącznik 1.

## 12. Ochrona p.poż.

Budynek użyteczności publicznej, o konstrukcji murowanej niepalnej. Istniejący i funkcjonujący.

## 13. Informacja o planie BIOZ

Na podstawie art. 21a ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (z późniejszymi zmianami) Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r.(Dz.U.z dnia 10 lipca 2003 r.) w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, przed rozpoczęciem robót kierownik budowy ma obowiązek opracować plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia BIOZ.

# **INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA OCHRONY ZDROWIA /BIOZ/**

Nazwa i adres obiektu budowlanego:

**Remont dachu  
Kościoła Parafialnego p.w. Św. Hieronima w Bytomiu Odrzańskim .**

Adres obiektu: Kościół parafialny p.w. Św. Hieronima w Bytomiu Odrzańskim  
67- 115 Bytom Odrzański, ul. Kolbego 3  
dz. nr 429, obręb 1 Bytom Odrzański- Miasto,  
jeden. ewid. Bytom Odrzański- Miasto, pow. Nowa Sól

Inwestor: Parafia Rzymsko – Katolicka  
p.w. Św. Hieronima w Bytomiu Odrzańskim  
67- 115 Bytom Odrzański, ul. Kolbego 1

Opracowanie: mgr inż. Ryszard Sieledczyk,  
mgr inż. arch. Małgorzata Sieledczyk,  
mgr inż. arch. Dariusz Wojtowicz

Głogów sierpień 2016r.

## Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ)

Konieczność opracowania planu wynika z art. 21a ust. 2, p.1 b, ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo Budowlane ( Dz.U z 2016r. poz. 290z późniejszymi zmianami) z powodu występowania robót, przy których występuje ryzyko upadku z wysokości przy wykonywaniu robót dachowych oraz praca z materiałami chemicznymi.

Nazwa i adres obiektu budowlanego:

### Remont dachu

#### **Kościół Parafialnego p.w. Św. Hieronima w Bytomiu Odrzańskim .**

Adres obiektu: Kościół parafialny p.w. Św. Hieronima w Bytomiu Odrzańskim  
67- 115 Bytom Odrzański, ul. Kolbego 3  
dz. nr 429, obręb 1 Bytom Odrzański- Miasto,  
jedn. ewid. Bytom Odrzański- Miasto, pow. Nowa Sól

Inwestor: Parafia Rzymsko – Katolicka  
p.w. Św. Hieronima w Bytomiu Odrzańskim  
67- 115 Bytom Odrzański, ul. Kolbego 1

Projektant: mgr inż. Ryszard Sieledczyk, mgr inż. arch. Małgorzata Sieledczyk,  
mgr inż. arch. Dariusz Wojtowicz

1. Zakres robót: zabezpieczenie i wzmocnienie więźby dachowej oraz murów wieży istniejącego budynku zabytkowego Kościoła Parafialnego p.w Św. Hieronima w Bytomiu Odrzańskim, wolnostojącego. Dojazd do remontowanego obiektu dobry z utwardzonych dróg wiejskich. Elementy zagospodarowania działki mogące stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa ludzi nie występują.
2. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót: praca na wysokości powyżej 5,0 m i zagrożenie upadkiem szczególnie podczas wykonywania robót dachowych. Praca na rusztowaniach. Praca z materiałami chemicznymi.
3. Wskazania : wszyscy pracownicy na budowie muszą zostać przeszkoleni pod względem BHP ze wskazaniem zagrożeń bezpieczeństwa przed przystąpieniem do pracy, pracownicy muszą bezwzględnie przestrzegać przepisów bhp, nosić właściwą odzież ochronną, nakrycie głowy oraz stosować środki ochrony osobistej. Bezwzględnie stosować systemowe atestowane rusztowania do robót dachowych.
4. Każdorazowo dokonać protokolarnego odbioru rusztowań łącznie z uziemieniem i oznakowaniem dopuszczalnego obciążenia. Podczas prac z preparatami chemicznymi ściśle stosować się do instrukcji producenta i ogólnych zasad bhp.
5. Środki zabezpieczeń: zachować szczególną ostrożność przy pracy na wysokości, przed wykonywaniem tych prac należy wygrodzić, oznakować i przestrzegać strefy niebezpieczne, plac budowy zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych, wykonać bezpieczne rusztowanie do robót dachowych, zapewnić odpowiedni nadzór przez osoby uprawnione.

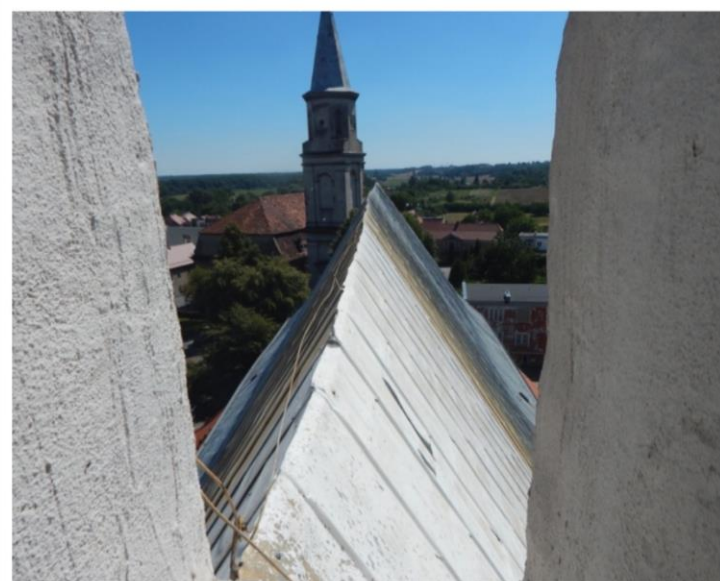
Opracował:  
mgr inż. Ryszard Sieledczyk

Głogów, sierpień 2016r.

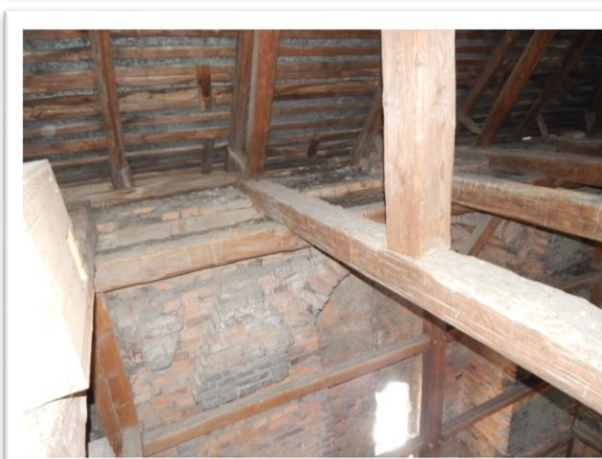
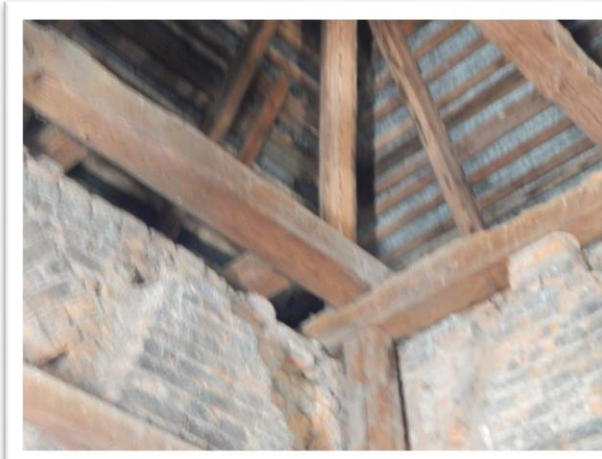
## Inwentaryzacja fotograficzna



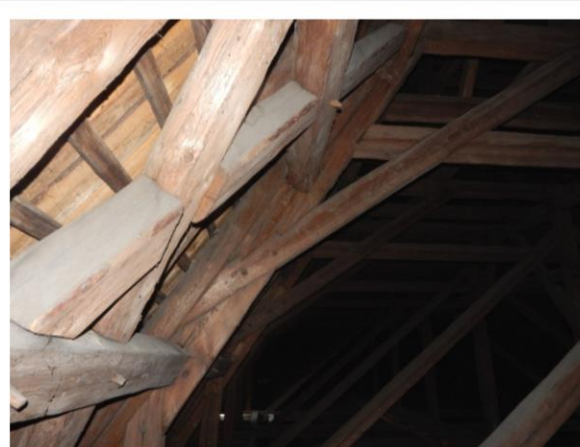
Fot. 1. Widok kościoła



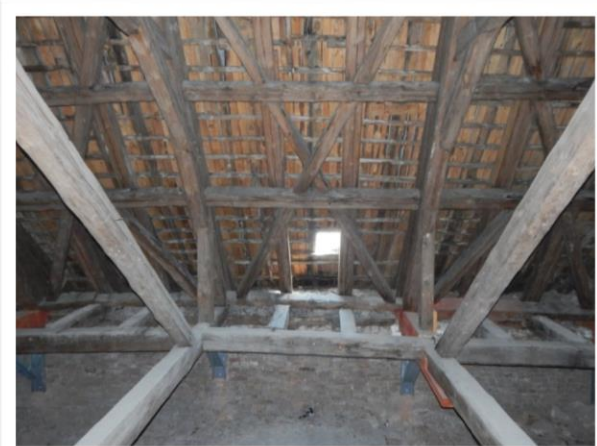
Fot. 2-5. Widok na połacie dachowe



Fot. 6-11. Więźba dachowa wieży



Fot. 12 - 16. Więźba dachowa



Fot. 17 -21. Więźba dachowa

STAROSTA NOWOSOLSKI  
67-100 Nowa Sól  
ul. Moniuszki 3B  
tel. 68 458 6800, fax 68 458 6831  
(11)

Województwo  
Powiat  
Gmina  
Miejscowość  
Jednostka ewidencyjna  
Obręb

lubuskie  
nowosolski  
BYTOM ODRZAŃSKI - MIASTO  
BYTOM ODRZAŃSKI - MIASTO  
080402\_4, BYTOM ODRZAŃSKI  
Nr 0001, 1

STAROSTWO POWIATOWE  
w Nowej Soli  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA  
i INŻYNIERSTWA ŚRODOWISKA  
ul. Moniuszki 3 B  
51-100 Nowa Sól 171

Nr Kancelaryjny:

## WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

JEDNOSTKA REJESTROWA : **G358** KW: **14987**

### WŁAŚCICIELE

właściciel :

udział: 1/1 PARAFIA RZYMSKO-KATOLICKA P.W.ŚW.HIERONIMA  
siedziba: 67-115 BYTOM ODRZAŃSKI ul.KOLBEGO 3  
Grupa: 9

### GRUNTY

Oznaczenie działki		Bliższe określenie położenia	Określenie konturów - użytków gruntowych i klas bonitacyjnych		POWIERZCHNIA w ha		Numer księgi wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
Arkusze	Nr Działki		opis	oznacz.	użytków i klas	działki	
6	429		KOLBEGO 3	ter.zabud.inne	Bi	0.1649	

Identyfikator działki: 080402\_4.0001.429

Dane uzupełniające: Rejon statystyczny: 980960; Rej.zabytków: 339;

Łącznie powierzchnia: **0.1649 ha**, słownie: jeden tysiąc sześćset czterdzieści dziewięć m<sup>2</sup>

cała jednostka: **0.3898 ha**, słownie: trzy tysiące osiemset dziewięćdziesiąt osiem m<sup>2</sup>

### BUDYNKI

Lp. 1; Adres: ul. KOLBEGO 3; Funkcja: KŚT: INNE NIEMIESZKALNE "I"

Położenie na działce			Nr ewidenc. budynku	Rok zak. budowy	Lokale w budynku		Powierzchnia budynku w m <sup>2</sup>	KW budynku	WARTOŚĆ budynku w zł
arkusz	nr działki	nr bud			samodzielne	Ilość			
6	429	1	757	1900	odr.własność	0	Zabudowy: 602.00	KW 14987	
Identyfikator budynku: 080402_4.0001.757_BUD					pozost.samodz	0	Użytkowa: - lokali: - pom.przyn.:		

Dane uzupełniające: Rodzaj ścian: murowane; Ilość kondygnacji (nad/pod ziemią): 3.0/1.0; Rejestr zabytków: 393;

(ciąg dalszy na stronie: 2)

Z up. STAROSTY

Lesław Kuczyński  
GEODETA POWIATOWY

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM



STAROSTA NOWOSOLSKI  
67-100 Nowa Sól  
ul. Moniuszki 3B  
tel. 68 458 6800; fax 68 458 6831  
(11)

Województwo  
Powiat  
Jednostka ewidencyjna  
Obręb

lubuskie  
nowosolski  
080402\_4, BYTOM ODRZAŃSKI - MIASTO  
Nr 0001, 1

STAROSTWO POWIATOWE  
w Nowej Soli  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA  
I KATASTRU  
ul. Moniuszki 3 B  
67-100 Nowa Sól 171

Lp. 2; Adres: ul. KOLBEGO 3; Funkcja: KŚT: INNE NIEMIESZKALNE "i"

Położenie na działce			Nr ewidenc. budynku	Rok zak. budowy	Lokale w budynku		Powierzchnia budynku w m2	KW budynku	WARTOŚĆ budynku w zł
arkusz	nr działki	nr bud			samodzielne	Ilość			
6	429	2	758	1900	odr.własność	0	Zabudowy: 82.00	KW 14987	
Identyfikator budynku: 080402_4.0001.758_BUD					pozost.samodz	0	Użytkowa: - lokali: - pom.przyn.:		

Dane uzupełniające: Rodzaj ścian: murowane; Ilość kondygnacji (nad/pod ziemią): 3.0/;

Lp. 3; Adres: ul. KOLBEGO 3; Funkcja: KŚT: INNE NIEMIESZKALNE "i"

Położenie na działce			Nr ewidenc. budynku	Rok zak. budowy	Lokale w budynku		Powierzchnia budynku w m2	KW budynku	WARTOŚĆ budynku w zł
arkusz	nr działki	nr bud			samodzielne	Ilość			
6	429	3	759	1900	odr.własność	0	Zabudowy: 27.00	KW 14987	
Identyfikator budynku: 080402_4.0001.759_BUD					pozost.samodz	0	Użytkowa: - lokali: - pom.przyn.:		

Dane uzupełniające: Rodzaj ścian: murowane; Ilość kondygnacji (nad/pod ziemią): 3.0/;

Lp. 4; Adres: ul. KOLBEGO 3; Funkcja: KŚT: INNE NIEMIESZKALNE "i"

Położenie na działce			Nr ewidenc. budynku	Rok zak. budowy	Lokale w budynku		Powierzchnia budynku w m2	KW budynku	WARTOŚĆ budynku w zł
arkusz	nr działki	nr bud			samodzielne	Ilość			
6	429	4	760	1900	odr.własność	0	Zabudowy: 32.00	KW 14987	
Identyfikator budynku: 080402_4.0001.760_BUD					pozost.samodz	0	Użytkowa: - lokali: - pom.przyn.:		

Dane uzupełniające: Rodzaj ścian: murowane; Ilość kondygnacji (nad/pod ziemią): 3.0/;

Lp. 5; Adres: ul. KOLBEGO 3; Funkcja: KŚT: INNE NIEMIESZKALNE "i"

Położenie na działce			Nr ewidenc. budynku	Rok zak. budowy	Lokale w budynku		Powierzchnia budynku w m2	KW budynku	WARTOŚĆ budynku w zł
arkusz	nr działki	nr bud			samodzielne	Ilość			
6	429	5	761	1900	odr.własność	0	Zabudowy: 74.00	KW 14987	
Identyfikator budynku: 080402_4.0001.761_BUD					pozost.samodz	0	Użytkowa: - lokali: - pom.przyn.:		

Dane uzupełniające: Rodzaj ścian: murowane; Ilość kondygnacji (nad/pod ziemią): 3.0/;

(ciąg dalszy na stronie: 3)

Z up. STAROSTY

Lesław Kuczyński  
GEODETA POWIATOWY

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

STAROSTA NOWOSOLSKI  
67-100 Nowa Sól  
ul. Moniuszki 3B  
tel. 68 458 6800; fax 68 458 6831  
(11)

Województwo  
Powiat  
Jednostka ewidencyjna  
Obręb

lubuskie  
nowosolski  
080402\_4, BYTOM ODRZAŃSKI  
Nr 0001, 1

STAROSTWO POWIATOWE  
w Nowej Soli  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA  
I OCHRONY ŚRODOWISKA  
ul. Moniuszki 3 B  
67-100 Nowa Sól /7/

p. 6; Adres: ul. KOLBEGO 3; Funkcja: KŚT: INNE NIEMIESZKALNE "I"

Położenie na działce			Nr ewidenc. budynku	Rok zak. budowy	Lokale w budynku		Powierzchnia budynku w m <sup>2</sup>	KW budynku	WARTOŚĆ budynku w zł
arkusz	nr działki	nr bud			samodzielne	Ilość			
6	429	6	762	1900	odr.własność	0	Zabudowy: 13.00	KW 14987	
Identyfikator budynku: 080402_4.0001.762_BUD					pozost.samodz	0	Użytkowa: - lokali: - pom.przyn.:		

Dane uzupełniające: Rodzaj ścian: murowane; Ilość kondygnacji (nad/pod ziemią): 3.0/  
Łazem powierzchnia zabudowy: 830.00 m<sup>2</sup> (osiemset trzydzieści )

Data sporządzenia dokumentu: 2016-06-09, sporządził(a): Magdalena Masiak

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków i nie jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

Data podpisu/weryfikacji: 2016-06-09

Z up. STAROSTY  
Lesław Kuczyński  
GEODETA POWIATOWY

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

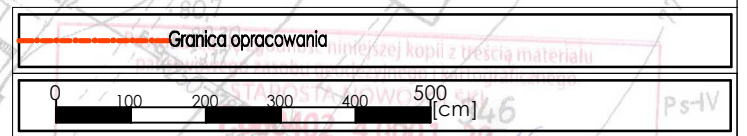
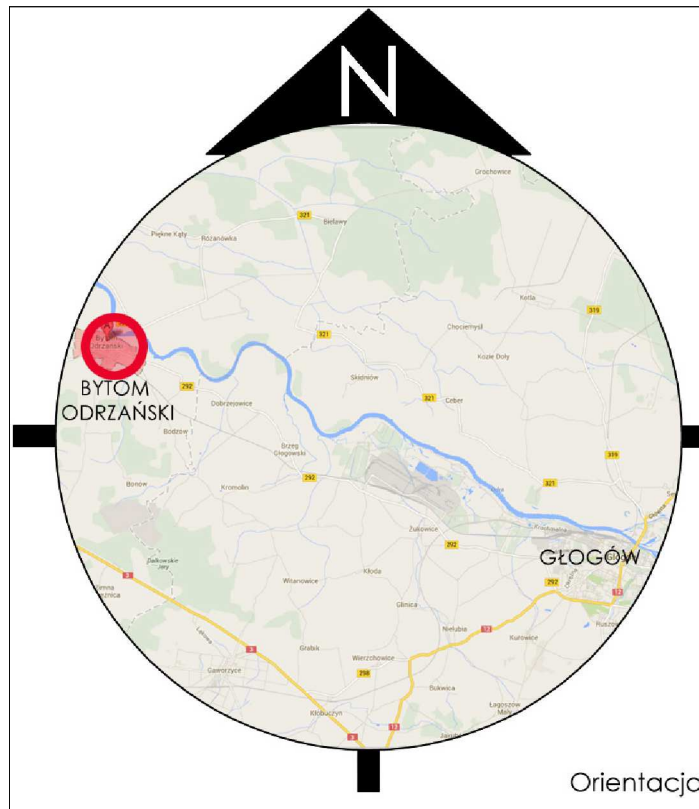
STAROSTWO POWIATOWE  
Nowy Sól  
WYDZIAŁ GOSPODARSTWA  
I OCHRONY ŚRODOWISKA  
ul. Moniuszki 3 B  
61-100 Nowa Sól

Plac Papieża Jana Pawła II Wielkiego



ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM  
349/8

KOPIA MAPY EWIDENCJI  
GRUNTÓW  
Skala 1: 500  
woj. lubuskie, pow. Nowa Sól  
gm. Dytan-Oborzęca  
obreg: ..... 1019



<b>KRASCH</b> Usługi Budowlane i Konserwatorskie Wycena Nieruchomości		
ul. Młyńska 12, 67-200 Głogów / e-mail: krasch.glogow@gmail.com / tel. 505 189 484		
Branża:	<b>KOŚCIÓŁ PARAFIALNY P.W. ŚW. HIERONIMA</b> 67-115 Bytom Odrzański, ul. M. Kolbego 3, dz. nr ewid. 429	Nr rysunku
Budowlana:	<b>REMONT DACHU</b>	<b>P.S.</b>
Data:	Temat:	Skala:
Sierpień 2016	Plan Sytuacyjny	1:1000
Projektant:	Spec. konstr.-bud.	Projektant:
mgr inż. R. Sieledczyk Uprawnienia: 800/86/Lo, WKZ 4/98		mgr inż. Arch. M. Sieledczyk-Katulska Uprawnienia: 31/DSOKK/2015
As. projektanta:		Sprawdzający:
K. Sieledczyk MEng,BEng IEng MICE		Godło arch.

**MAPA ZASADNICZA**  
Założona w r. 2010 przez

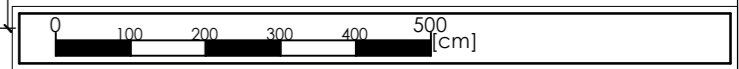
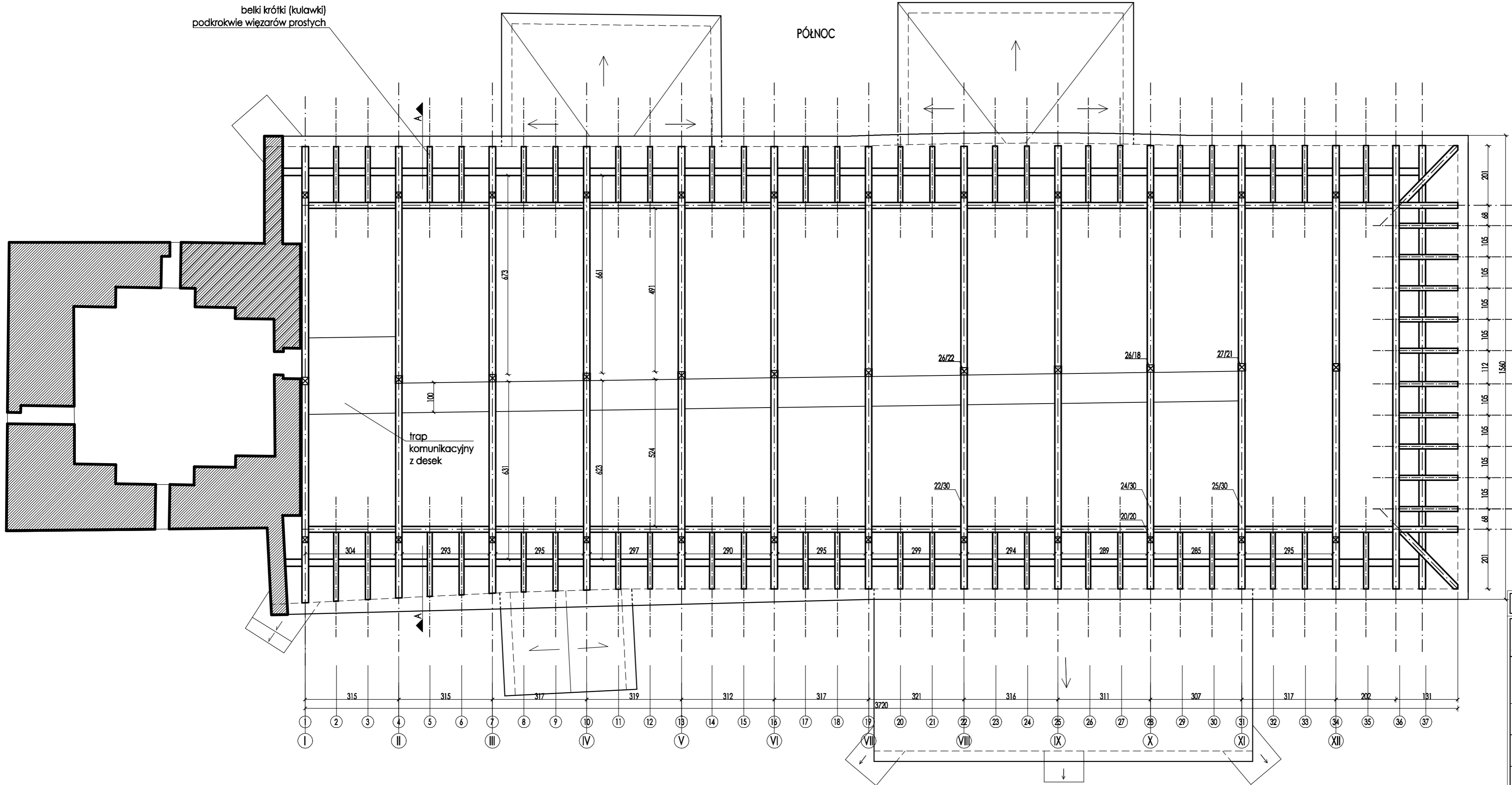
Nakładki Tematyczne	
1	2

5.162.28.06.2

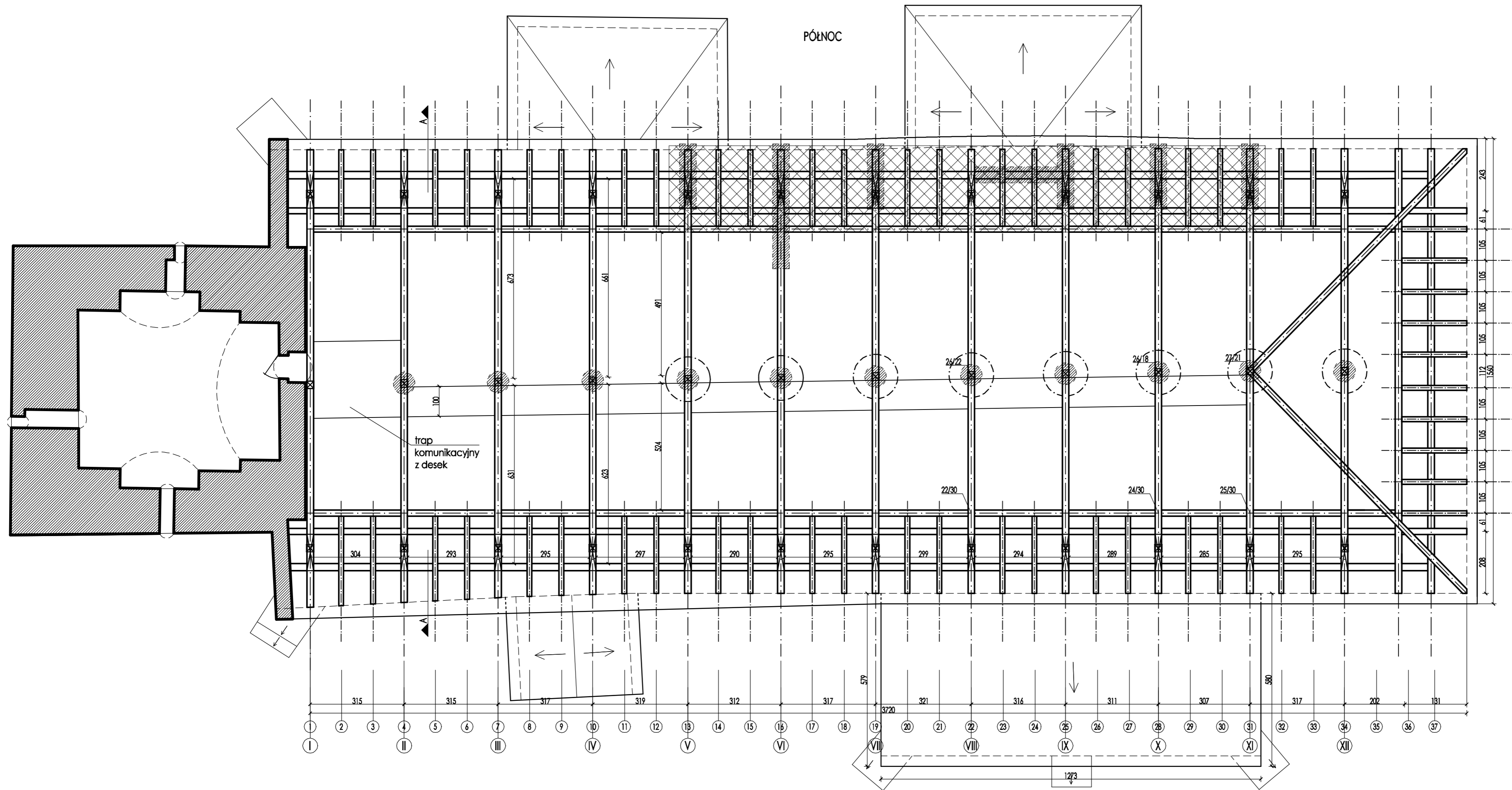
belki krótki (kulawki)  
podkrokwie więzarów prostych

PÓŁNOC

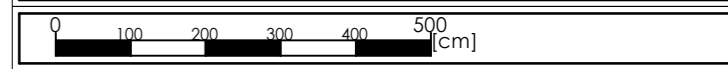
trap  
komunikacyjny  
z desek



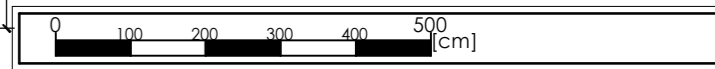
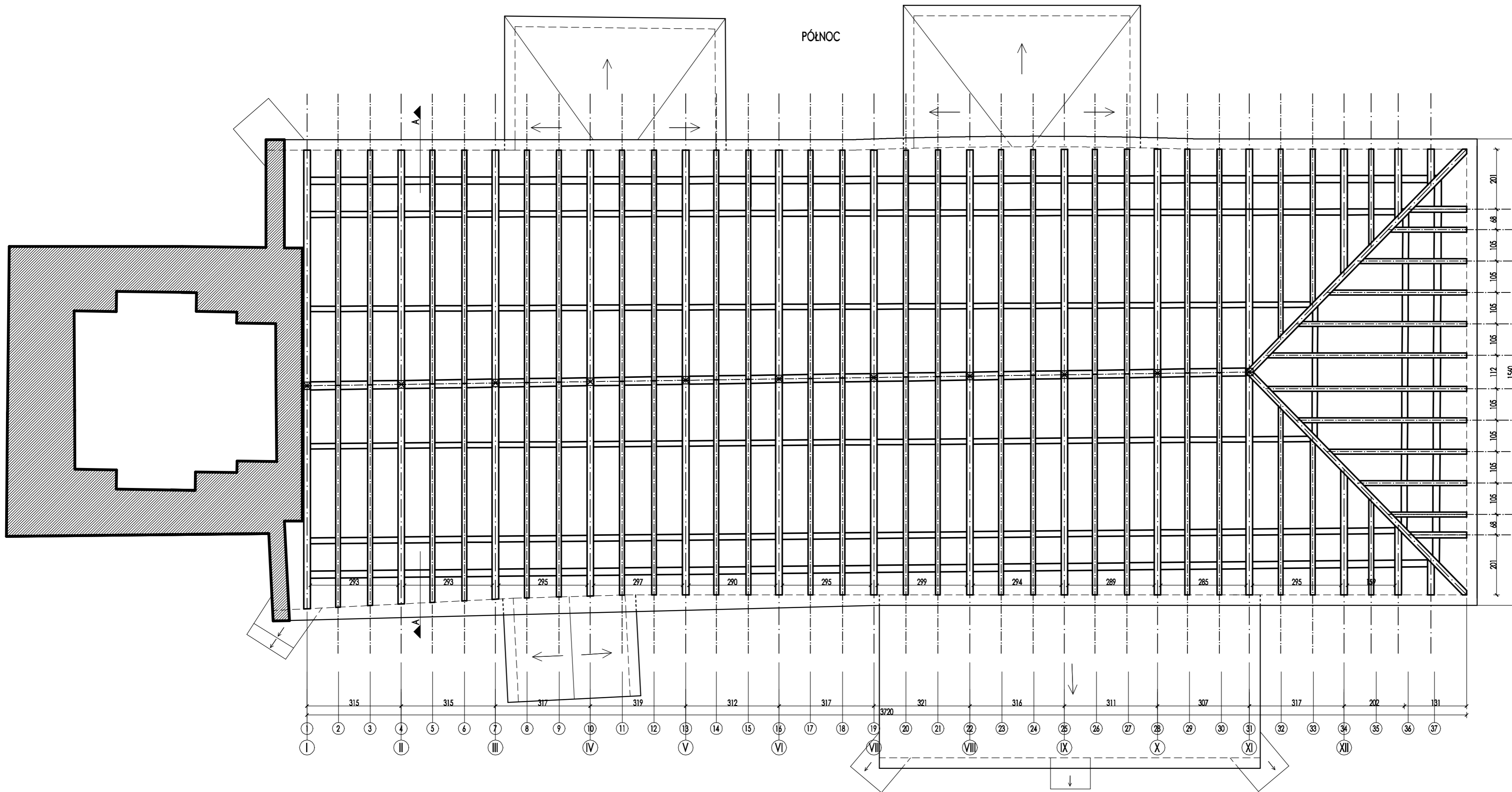
<p><b>KRASCH</b> Usługi Budowlane i Konserwatorskie Wycena Nieruchomości ul. Młyńska 12, 67-200 Głogów e-mail: krasch.glogow@gmail.com tel. 505 189 484</p>	
Branża:	<p><b>KOŚCIÓŁ PARAFIALNY P.W. ŚW. HIERONIMA</b> 67-115 Bytom Odrzański, ul. M. Kolbego 3, dz. nr ewid. 429</p>
Budowlana	<p><b>REMONT DACHU</b></p>
Data:	<p>Sierpień 2016</p>
Temat:	<p>Rzut więzby dachowej - Belki główne</p>
Projektant:	<p>mgr inż. R. Sieledczyk Uprawnienia: 800/86/Lo, WKZ 4/98</p>
As. projektanta:	<p>K. Sieledczyk MEng, BEng IEng MICE</p>
Projektant:	<p>mgr inż. arch. M. Sieledczyk-Katulska Uprawnienia: 31/DSOKK/2015</p>
Sprawdzający:	
Nr rysunku	<p><b>1.1</b></p>
Skala:	<p>1:100</p>



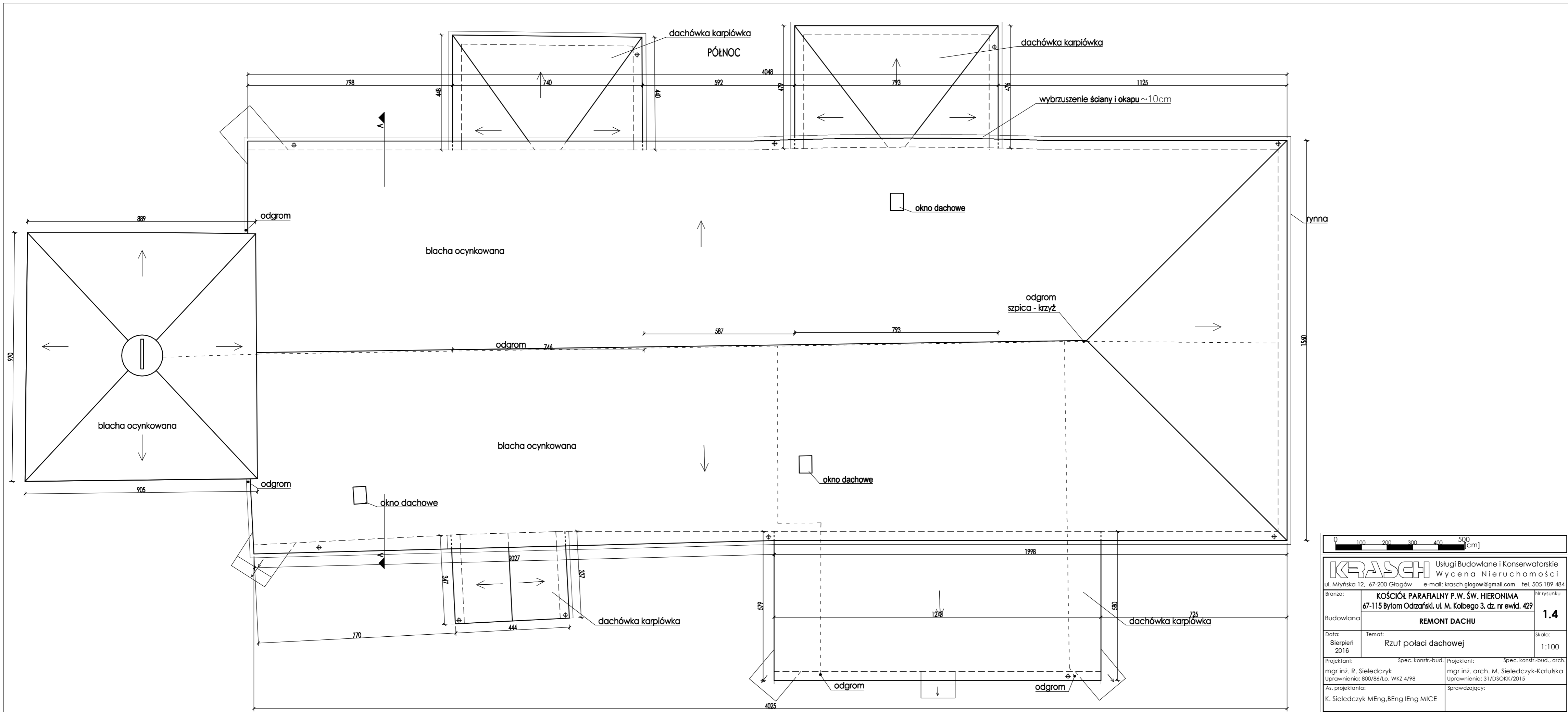
L e g e n d a			
	Obszar naprawionych węzłów podporowych		Wzmocnienie wieszakiem stalowym
	Wymienione elementy		Wzmocnienie podporą stalową



<b>KRASCH</b> Usługi Budowlane i Konserwatorskie Wycena Nieruchomości ul. Młyńska 12, 67-200 Głogów e-mail: krasch.glogow@gmail.com tel. 505 189 484		
Branża: <b>KOŚCIÓŁ PARAFIALNY P.W. ŚW. HIERONIMA</b> 67-115 Bytom Odrzański, ul. M. Kolbego 3, dz. nr ewid. 429		
Budowlana: <b>REMONT DACHU</b>		Nr rysunku: <b>1.2</b>
Data: Sierpień 2016	Temat: <b>Rzut więzby dachowej - Belki główne - uszkodzenia</b>	Skala: 1:100
Projektant: mgr inż. R. Sieledczyk Uprawnienia: 800/86/Lo, WKZ 4/98 As. projektanta: K. Sieledczyk MEng,BEng IEng MICE	Projektant: mgr inż. arch. M. Sieledczyk-Katulska Uprawnienia: 31/DSOKK/2015 Sprawdzający:	

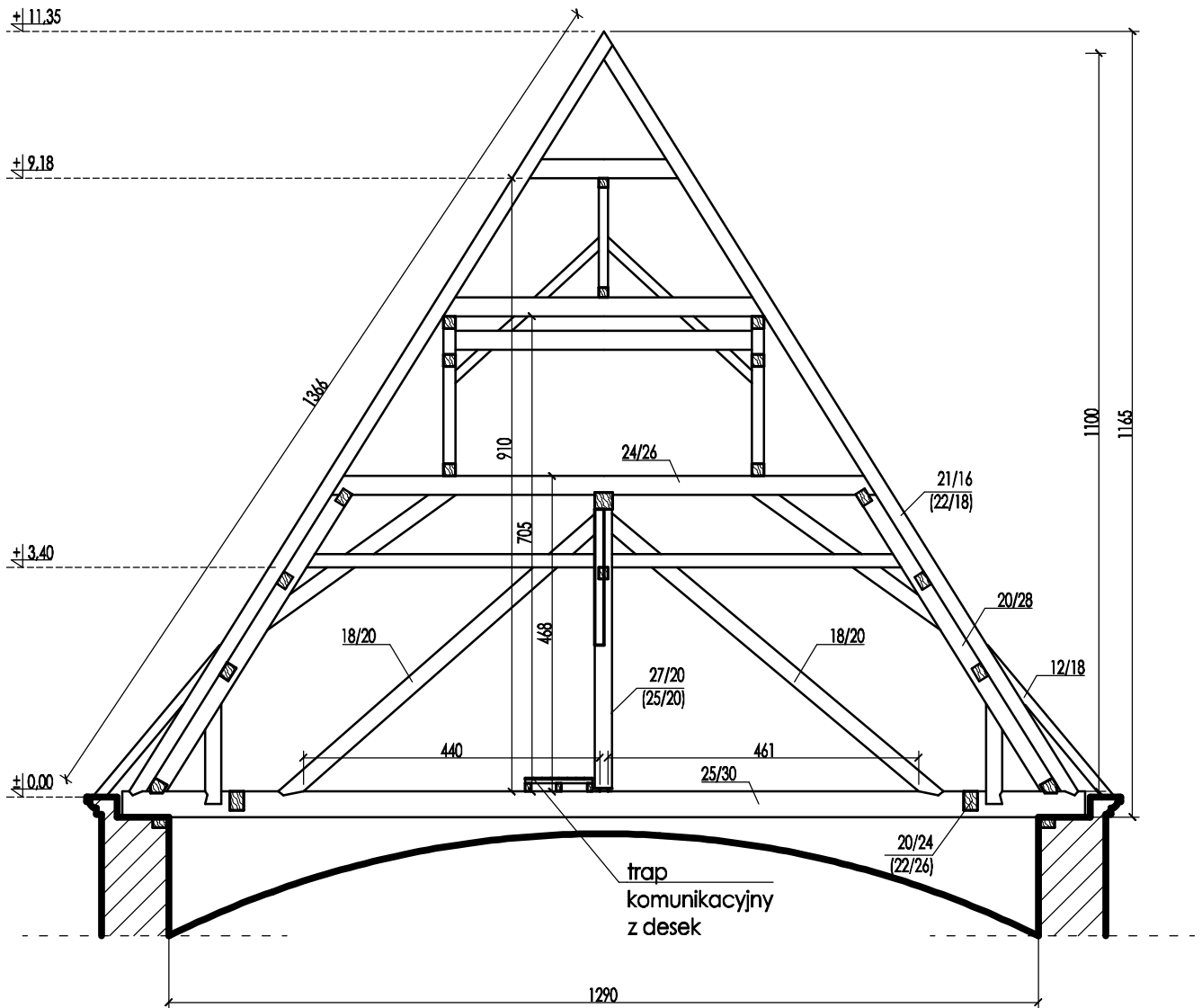


<b>KRASCH</b> Usługi Budowlane i Konserwatorskie Wycena Nieruchomości ul. Młyńska 12, 67-200 Głogów e-mail: krasch.glogow@gmail.com tel. 505 189 484		Nr rysunku
Branża:	<b>KOŚCIÓŁ PARAFIALNY P.W. ŚW. HIERONIMA</b> 67-115 Bytom Odrzański, ul. M. Kolbego 3, dz. nr ewid. 429	1.3
Budowlana	<b>REMONT DACHU</b>	
Data:	Temat:	Skala:
Sierpień 2016	Rzut więźby dachowej	1:100
Projektant:	Spec. konstr.-bud.	Projektant:
mgr inż. R. Sieledczyk		mgr inż. arch. M. Sieledczyk-Katulska
Uprawnienia: 800/86/Lo, WKZ 4/98		Uprawnienia: 31/DSOKK/2015
As. projektanta:		Sprawdzający:
K. Sieledczyk MEng,BEng IEng MICE		

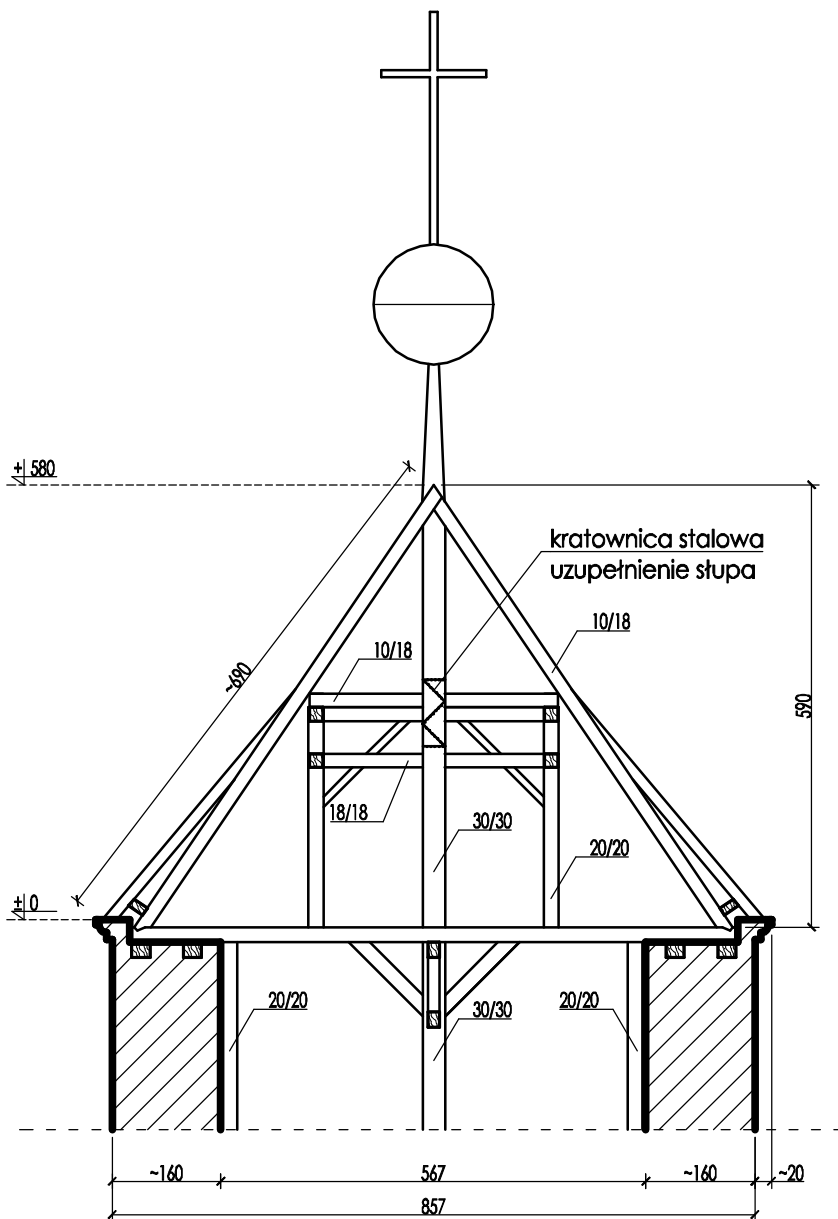


0 100 200 300 400 500 [cm]		
<b>KRASCHI</b> Usługi Budowlane i Konserwatorskie Wycena Nieruchomości ul. Młyńska 12, 67-200 Głogów e-mail: krasch.glogow@gmail.com tel. 505 189 484		
Branża:	<b>KOŚCIÓŁ PARAFIALNY P.W. ŚW. HIERONIMA</b> 67-115 Bytom Odrzański, ul. M. Kolbego 3, dz. nr ewid. 429	Nr rysunku <b>1.4</b>
Budowlana	<b>REMONT DACHU</b>	
Data: Sierpień 2016	Temat: Rzut połaci dachowej	Skala: 1:100
Projektant: mgr inż. R. Sieledczyk Uprawnienia: 800/86/Lo, WKZ 4/98 As. projektanta: K. Sieledczyk MEng,BEng IEng MICE	Spec. konstr.-bud.	Projektant: mgr inż. arch. M. Sieledczyk-Katulska Uprawnienia: 31/DSOKK/2015 Sprawdzający:



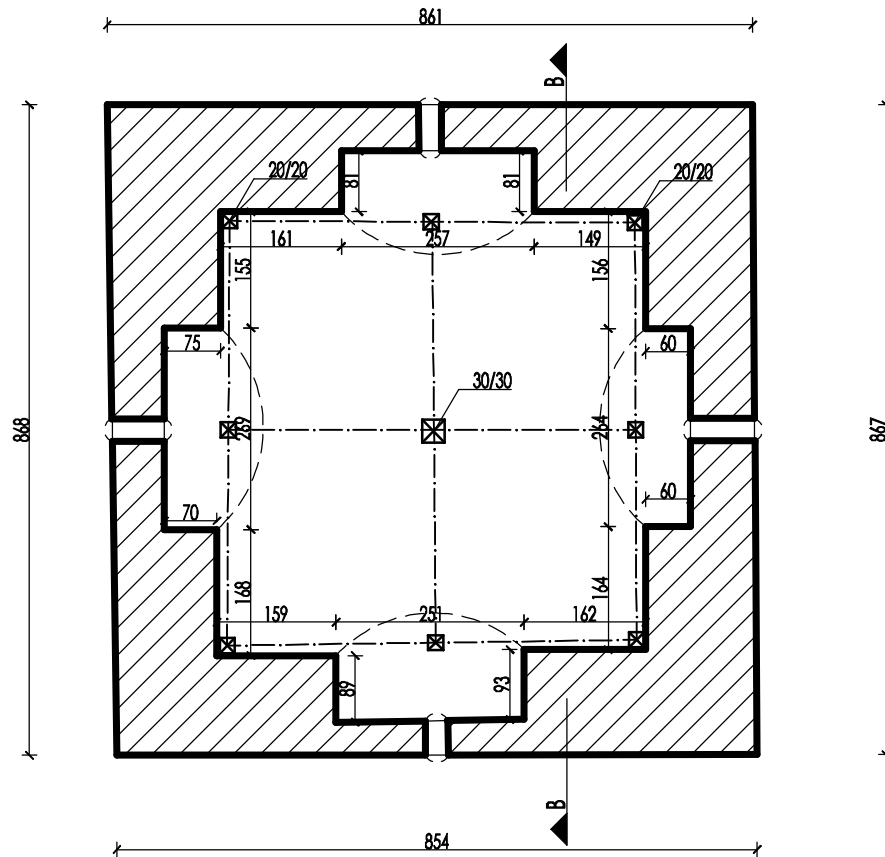


<b>KRASCH</b> Usługi Budowlane i Konserwatorskie Wycena Nieruchomości ul. Młyńska 12, 67-200 Głogów e-mail: krasch.glogow@gmail.com tel. 505 189 484			
Branża:	<b>KOŚCIÓŁ PARAFIALNY P.W. ŚW. HIERONIMA</b>		Nr rysunku
Budowlana	<b>67-115 Bytom Odrzański, ul. M. Kołbego 3, dz. nr ewid. 429</b>		<b>1.5</b>
Data:	Temat:	Skala:	
Sierpień 2016	<b>Przekrój więzby dachowej A-A</b>	<b>1:100</b>	
Projektant:	Spec. konstr.-bud.	Projektant:	Spec. konstr.-bud., arch.
mgr inż. R. Sieledczyk		mgr inż. arch. M. Sieledczyk-Katulska	
Uprawnienia: 800/86/Lo, WKZ 4/98		Uprawnienia: 31/DSOKK/2015	
As. projektanta:	Sprawdzający:		
K. Sieledczyk MEng, BEng IEng MICE			



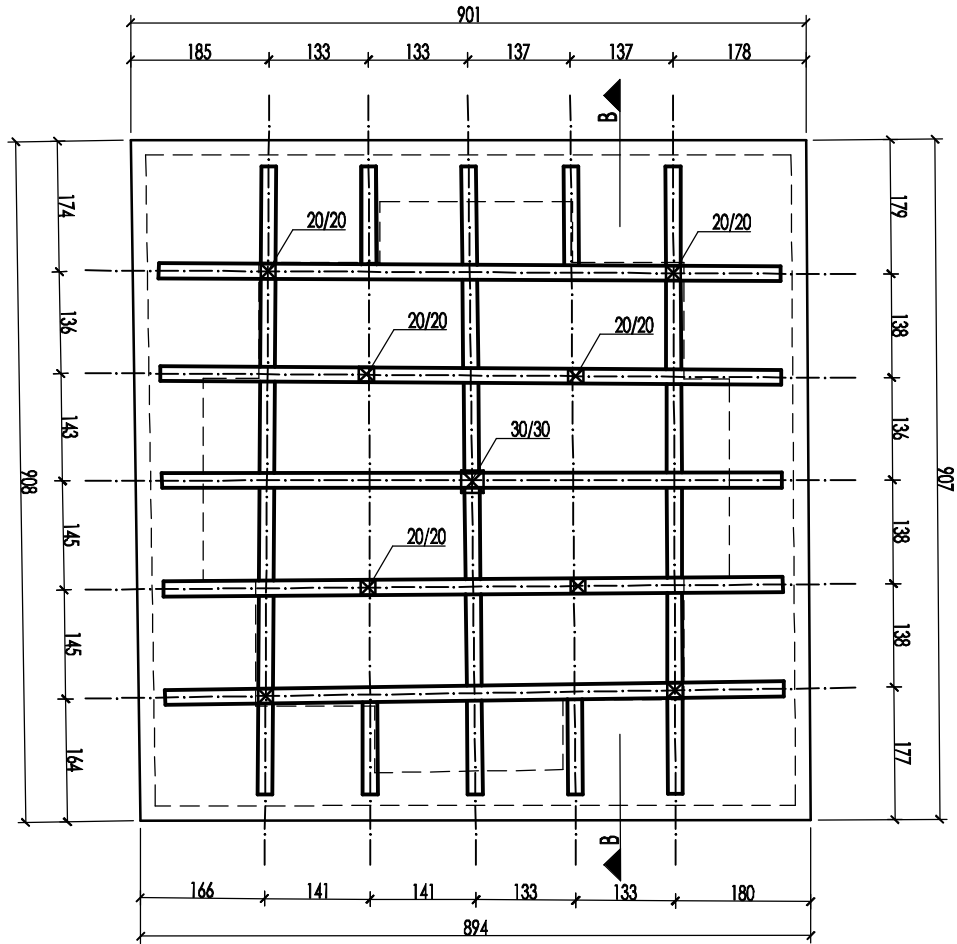
<b>KRASCH</b> Usługi Budowlane i Konserwatorskie Wycena Nieruchomości ul. Młyńska 12, 67-200 Głogów e-mail: krasch.glogow@gmail.com tel. 505 189 484			
Branża:	KOŚCIÓŁ PARAFIALNY P.W. ŚW. HIERONIMA 67-115 Bytom Odrzański, ul. M. Kolbego 3, dz. nr ewid. 429		Nr rysunku
Budowlana	REMONT DACHU		1.6
Data: Sierpień 2016	Temat: Wieża - przekrój więźby dachowej B-B		Skala: 1:100
Projektant: mgr inż. R. Sieledczyk Uprawnienia: 800/86/Lo, WKZ 4/98	Spec. konstr.-bud.	Projektant: mgr inż. arch. M. Sieledczyk-Katulska Uprawnienia: 31/DSOKK/2015	Spec. konstr.-bud., arch.
As. projektanta: K. Sieledczyk MEng, BEng IEng MICE	Sprawdzający:		

PÓŁNOC



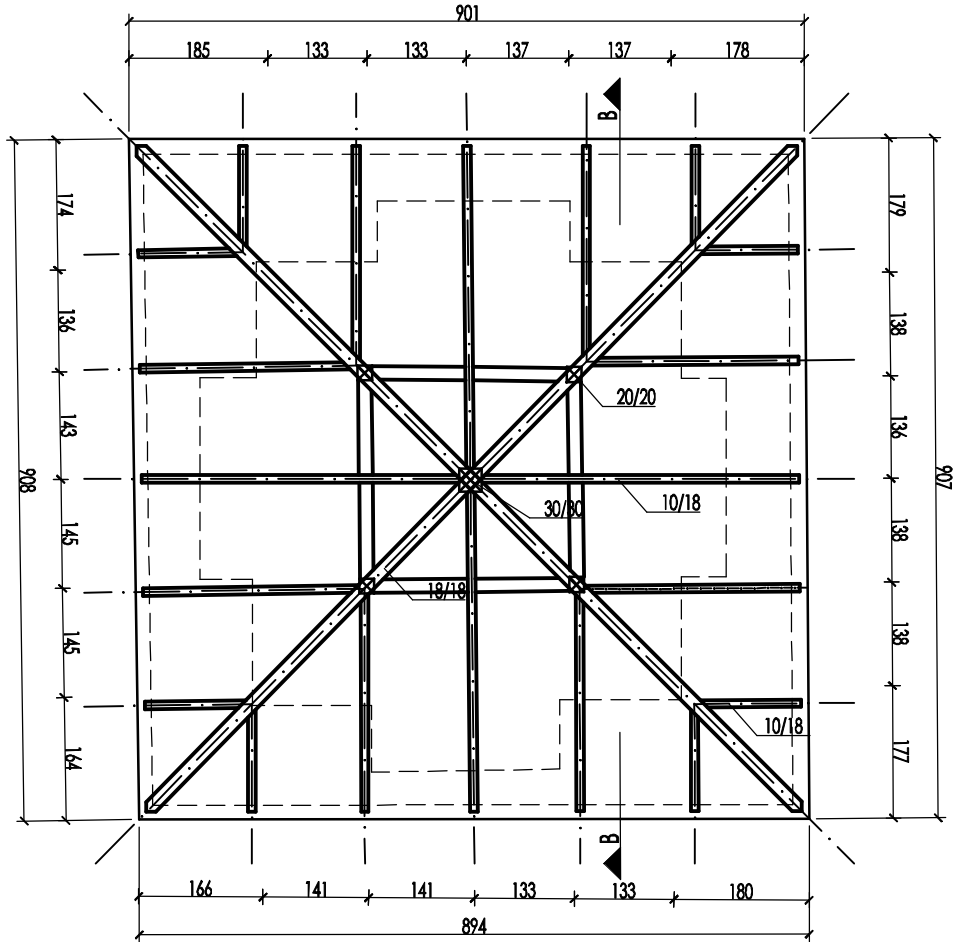
<b>KRASCH</b> Usługi Budowlane i Konserwatorskie Wycena Nieruchomości ul. Młyńska 12, 67-200 Głogów e-mail: krasch.glogow@gmail.com tel. 505 189 484			
Branża:	<b>KOŚCIÓŁ PARAFIALNY P.W. ŚW. HIERONIMA</b>		Nr rysunku
Budowlana	<b>67-115 Bytom Odrzański, ul. M. Kolbego 3, dz. nr ewid. 429</b>		<b>1.7</b>
	<b>REMONT DACHU</b>		
Data: Sierpień 2016	Temat:	Wieża - rzut górnej kondygnacji wieży	Skala: 1:100
Projektant:	Spec. konstr.-bud.	Projektant:	Spec. konstr.-bud., arch.
mgr inż. R. Sieledczyk Uprawnienia: 800/86/Lo, WKZ 4/98		mgr inż. arch. M. Sieledczyk-Katulska Uprawnienia: 31/DSOKK/2015	
As. projektanta: K. Sieledczyk MEng, BEng IEng MICE		Sprawdzający:	

PÓŁNOC

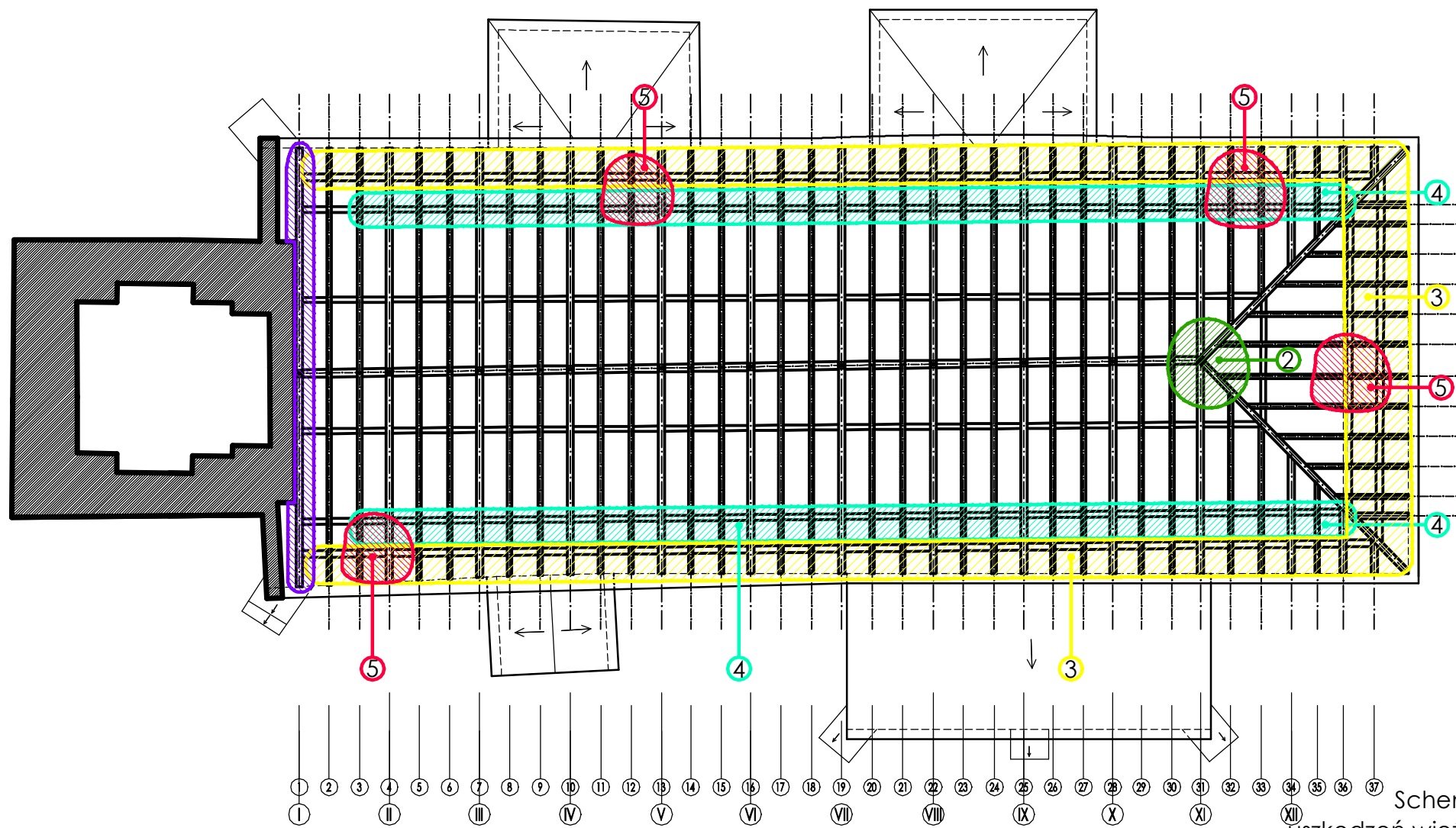


<b>KRASCH</b> Usługi Budowlane i Konserwatorskie Wycena Nieruchomości ul. Młyńska 12, 67-200 Głogów e-mail: krasch.glogow@gmail.com tel. 505 189 484			
Branża:	KOŚCIÓŁ PARAFIALNY P.W. ŚW. HIERONIMA 67-115 Bytom Odrzański, ul. M. Kolbego 3, dz. nr ewid. 429		Nr rysunku
Budowlana	REMONT DACHU		1.8
Data: Sierpień 2016	Temat:	Wieża - rzut więźby dachowej - poziom podłogi	Skala: 1:100
Projektant: mgr inż. R. Sieledczyk Uprawnienia: 800/86/Lo, WKZ 4/98	Spec. konstr.-bud.	Projektant: mgr inż. arch. M. Sieledczyk-Katulska Uprawnienia: 31/DSOKK/2015	Spec. konstr.-bud., arch.
As. projektanta: K. Sieledczyk MEng, BEng IEng MICE	Sprawdzający:		

PÓŁNOC



<b>KRASCH</b> Usługi Budowlane i Konserwatorskie Wycena Nieruchomości ul. Młyńska 12, 67-200 Głogów e-mail: krasch.glogow@gmail.com tel. 505 189 484			
Branża:	<b>KOŚCIÓŁ PARAFIALNY P.W. ŚW. HIERONIMA</b> 67-115 Bytom Odrzański, ul. M. Kołbego 3, dz. nr ewid. 429		Nr rysunku
Budowlana	<b>REMONT DACHU</b>		<b>1.9</b>
Data: Sierpień 2016	Temat:	<b>Wieża - rzut więźby dachowej</b>	Skala: 1:100
Projektant: mgr inż. R. Sieledczyk Uprawnienia: 800/86/Lo, WKZ 4/98	Spec. konstr.-bud.	Projektant: mgr inż. arch. M. Sieledczyk-Katulska Uprawnienia: 31/DSOKK/2015	Spec. konstr.-bud., arch.
As. projektanta: K. Sieledczyk MEng, BEng IEng MICE	Sprawdzający:		



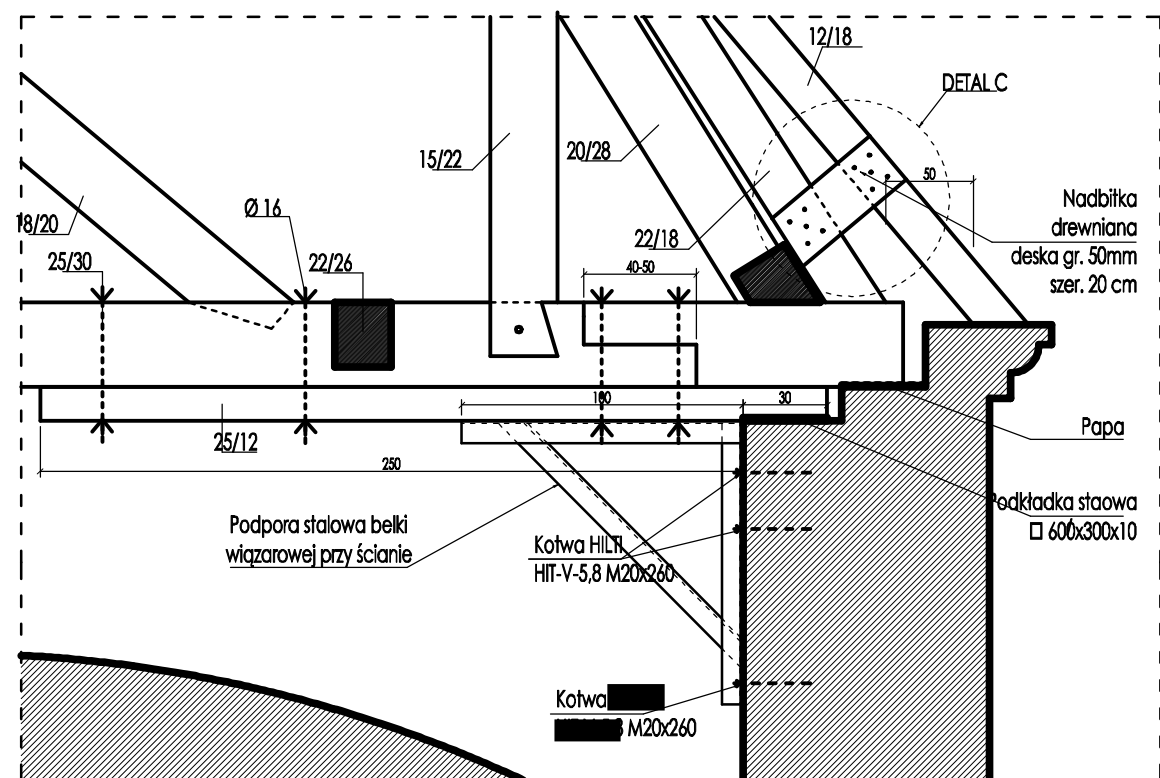
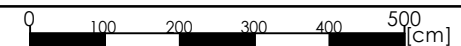
Schemat obszarów uszkodzeń więźby dachowej

- ① Obszar uszkodzenia krokwi przy ścianie wieży - krokwie do wymiany.
- ② Obszar uszkodzeń węzła zbiegu kalenicy i gradów - końcówki krokwi długości około 3 m do wymiany.
- ③ Obszar uszkodzeń węzłów okapowych i podporowych
  - wymiana uszkodzonych nadbitek,
  - stabilizacja dystansowa nadbitek i krokwi poprzez nadbitki z desek,
  - wymiana fragmentów namurnic i płatek stopowej,
  - wymiana końcówek belek głównych (tych nie wymienionych),
  - wzmocnienie belek.
- ④ Obszar uszkodzeń połączeń kulawek i belek głównych - wzmocnienie połączeń poprzez nadbitki z desek długości około 60 cm grubości 38 mm i szerokości belki.
- ⑤ Obszar uszkodzeń przy okienkach dachowych - wymiana konstrukcji wspornej okien, fragmenty namurnicy.

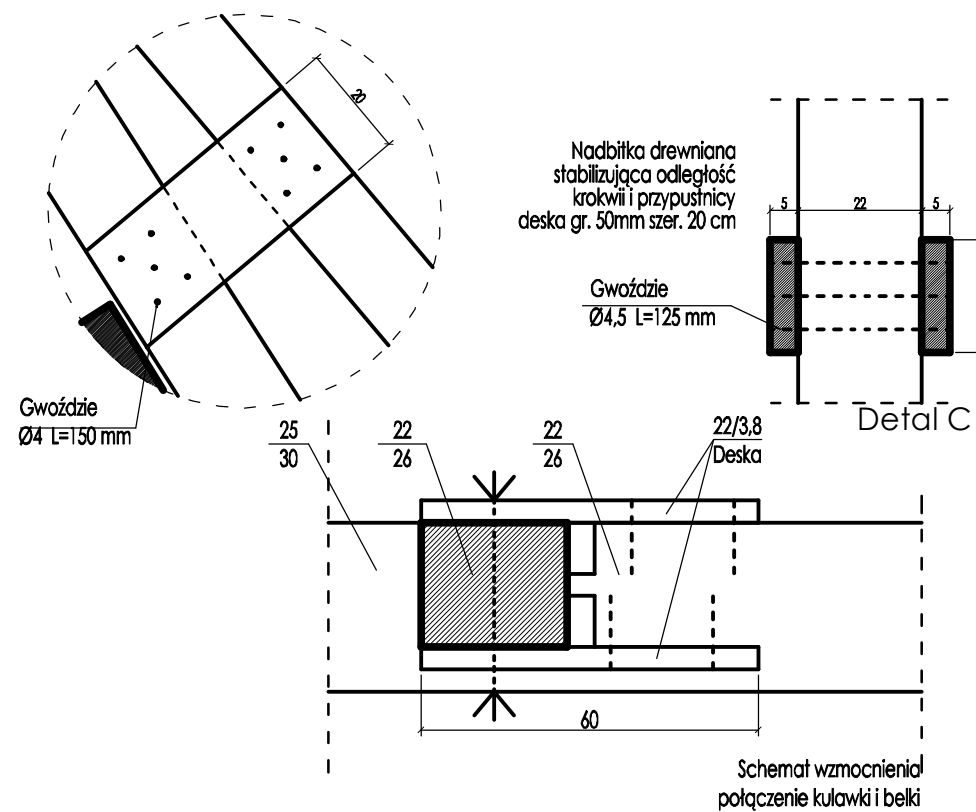
UWAGA: Dokładne sposoby i zakres naprawy zostanie określony po rozbiórce pokrycia i umożliwienia dostępu.

Legend a

①	Obszar 1	④	Obszar 4
②	Obszar 2	⑤	Obszar 5
③	Obszar 3		



Przykłady wzmocnień więźby dachowej



Schemat wzmocnienia połączenie kulawki i belki

**KRASCH** Usługi Budowlane i Konserwatorskie  
Wycena Nieruchomości  
ul. Młyńska 12, 67-200 Głogów e-mail: krasch.glogow@gmail.com tel. 505 189 484

Branża: **KOŚCIÓŁ PARAFIALNY P.W. ŚW. HIERONIMA** Nr rysunku: **1.10**  
67-115 Bytom Odrzański, ul. M. Kolbego 3, dz. nr ewid. 429

Budowlana: **REMONT DACHU**

Data: Sierpień 2016 Temat: **Schemat obszarów uszkodzeń więźby dachowej** Skala: 1:200

Projektant: mgr inż. R. Sieledczyk mgr inż. arch. M. Sieledczyk-Katulska  
Spec. konstr.-bud. Spec. konstr.-bud., arch.  
Uprawnienia: 800/86/Lo, WKZ 4/98 Uprawnienia: 31/DSOKK/2015

As. projektanta: K. Sieledczyk MEng, BEng IEng MICE Sprawdzający:

LUBUSKI WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTKÓW  
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków  
ul. Kopernika 1 65-063 Zielona Góra  
tel. (68) 324 73 90, 324 74 11, fax (68) 325 37 45  
e-mail sekretariat.zgora@lw kz.pl www.lw kz.pl

STAROSTWO POWIATOWE  
w Nowej Soli  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA  
I OCHRONY ŚRODOWISKA  
ul. Moniuszki 3 B  
67-100 Nowa Sól 17/

Zielona Góra, 09.09.2016

ZN.5142.17.2014 [Bod/3]

✓ Parafia Rzymsko-Katolicka  
w Bytomiu Odrzańskim  
pw. Św. Hieronima  
ul. Kolbego 1  
67-115 Bytom Odrzański

## D E C Y Z J A

Na podstawie art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 89 pkt 2, art. 36 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 3, art. 7 pkt 1 i art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst. jedn. Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 ze zm.), w związku z § 14 pkt 1 i pkt 2 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 1789) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst. jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 23 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 06.09.2016 r., złożonego przez Parafię Rzymskokatolicką pw. Św. Hieronima w Bytomiu Odrzańskim;

### Lubuski Wojewódzki Konserwator Zabytków udziela pozwolenia

na przeprowadzenie robót budowlanych polegających na remoncie dachu kościoła parafialnego pw. Św. Hieronima w Bytomiu Odrzańskim, zlokalizowanego na działce o nr ewid. 429, wpisanego do rejestru zabytków pod nr 393, w następującym zakresie:

#### **I. Remont dachu korpusu kościoła:**

1. Rozbiórki istniejącego pokrycia wykonanego z blachy.
2. Rozbiórki poszycia dachu.
3. Naprawy uszkodzonych węzłów więźby, poprzez zastosowanie stalowych elementów łączących.
4. Naprawy i wzmocnienia węzłów podporowych więźby, poprzez wymianę uszkodzonych końcówek belek więzdarowych, wzmocnienie podporą stalową montowaną do ceglanych murów belką za pomocą elementów stalowych oraz wzmocnienie połączeń krótkich belek więzdarowych (kulawek) z belkami ramy więzdarowej poprzez nadbitki.

**Nie dopuszcza się możliwości jednoczesnego prowadzenia prac związanych z wymianą uszkodzonych końcówek krokwi przy więcej niż jednym elemencie.**

**Nie dopuszcza się możliwości wsparcia jakichkolwiek elementów podporowych na sklepieniu podczas przeprowadzania prac naprawczych.**

**W przypadku stwierdzenia konieczności przeprowadzenia dodatkowych napraw, wzmocnień lub wymiany uszkodzonych elementów konstrukcyjnych więźby należy niezwłocznie zawiadomić Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz przedstawić propozycję planowanych prac naprawczych.**

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

5. Wykonania łąt i kontrłąt wraz z montażem membrany wiatrowej wysokoparoprzepuszczalnej typu np. [REDAKTOWANE] lub równoważnej.
6. Wykonania pokrycia dachu z dachówki ceramicznej karpiówki w kolorze ceglastym, nieglazurowanej, układanej w koronkę, bez zastosowania dachówek krawędziowych; **Przed zakupem ceramicznych elementów pokrycia dachu, należy przedłożyć przedstawicielowi Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków egzemplarz dachówki oraz gąsiorów do zaakceptowania. Akceptacja nastąpi w formie pisemnej (np. poprzez wpis do dziennika budowy lub protokołarnie). Wskazane jest wprowadzenie dachówki w formacie oraz kształcie istniejącej dachówki zlokalizowanej na przybudówkach kościoła o zróżnicowanym stopniu wypału, matowej w kolorze naturalnej ceramiki.**
7. Wymiany świetlików dachowych, w miejscach istniejących, z odwzorowaniem materiału, wymiarów oraz sposobu szklenia.  
**Nie dopuszcza się montażu świetlików dachowych wykonanych z PCV.**
8. Czyszczenia i impregnacji więźby dachowej grzybobójczymi i owadobójczymi środkami solnymi.  
**Nie dopuszcza się ociosywania i strugania drewnianych elementów więźby. Czyszczenie należy ograniczyć wyłącznie do najbardziej uszkodzonych elementów z wyłączeniem miejsc występowania znaków ciesielskich oraz inskrypcji. Impregnację należy przeprowadzić w sposób niepowodujący uszkodzeń ewentualnych inskrypcji i znaków ciesielskich na elementach drewnianych. Nie dopuszcza się stosowania impregnatów barwionych. Zaleca się przeprowadzenie próby czyszczenia celem oceny wpływu stosowanych środków na zabytkowe elementy drewniane.**
9. Wykonania obróbek blacharskich na styku połączenia dachowej ze ścianami więzy z blachy cynkowo-tytanowej < 20 cm.  
**Krawędzie obróbek blacharskich należy wciąć w tynk pokrywający więź i scalić kolorystycznie z elewacją wieży, w taki sposób aby były jak najmniej widoczne. Sposób scalenia należy uzgodnić z przedstawicielem Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.**
10. Wymiany istniejących rynien i rur spustowych na nowe, z blachy cynkowo-tytanowej.
11. Wykonania nowej instalacji odgromowej z pręta ocynkowanego Ø 8 mm.

## **II. Remont dachu wieży kościoła:**

1. Rozbiórki istniejącego pokrycia wykonanego z blachy;  
**Po ustawieniu rusztowań, a przed przystąpieniem do prac rozbiórki pokrycia, należy wykonać szczegółową dokumentację fotograficzną kuli oraz krzyża wieńczących dach wieży. Następnie elementy należy zdemontować, a miejsce przechowywania na czas remontu uzgodnić z przedstawicielem Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W przypadku konieczności przeprowadzenia prac konserwatorskich na elementach wieńczących niezbędne będzie uzyskanie pozwolenia Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w trybie decyzji administracyjnej.**
2. Rozbiórki poszycia dachu.
3. Naprawy, wzmocnienia, lub wymiany uszkodzonych elementów konstrukcyjnych więźby wieżowej.  
**W przypadku stwierdzenia konieczności naprawy, wzmocnienia lub wymiany uszkodzonych elementów konstrukcyjnych więźby należy niezwłocznie zawiadomić Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz przedstawić propozycję planowanych prac naprawczych.**



4. Wykonanie łąt i kontrłąt wraz z montażem membrany wiatrowej wysokoparoprzepuszczalnej typu np. [REDAKTOWANE] lub równoważnej.
5. Wykonania pokrycia dachu z dachówki ceramicznej karpiówki w kolorze ceglastym, nieglazurowanej, układanej w koronkę.  
**Przed zakupem ceramicznych elementów pokrycia dachu, należy przedłożyć przedstawicielowi Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków egzemplarz dachówki oraz gąsiorów do zaakceptowania. Akceptacja nastąpi w formie pisemnej (np. poprzez wpis do dziennika budowy lub protokolarnie). Wskazane jest wprowadzenie dachówki w formacie oraz kształcie istniejącej dachówki zlokalizowanej na przybudówkach kościoła o zróżnicowanym stopniu wypału, w kolorze naturalnej ceramiki, matowej.**
6. Wykonania podłogi z desek o gr. 38 mm na dwóch ostatnich kondygnacjach.
7. Montażu we wnękach okiennych siatki ze stali nierdzewnej przeciw ptakom rozpiętej na ramkach drewnianych i osadzonych do węgarka.  
**Sposób montażu drewnianych ram do ścian wieży należy uzgodnić z przedstawicielem Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.**

Ww. prace zastaną przeprowadzone zgodnie z projektem budowanym opracowanym przez Pana mgr inż. Ryszarda Sieledczyka, Pana mgr inż. arch. Małgorzatę Sieledczyk-Katulką oraz Pana mgr inż. arch. Dariusza Wojtowicza w sierpniu 2016 r.

Osoba kierująca robotami budowlanymi: Pan mgr inż. Ryszard Sieledczyk, zam. ul. M. Gomółki 24, 67-200 Głogów.

Osoba wykonująca nadzór inwestorski: Pan Dymitr Gomułka, zam. ul. Armii Krajowej 1A/9, 67-200 Głogów.

Termin ważności decyzji: **31 grudnia 2019 r.**

**Uwaga! Zgodnie z § 15 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Kultury z dn. 27 lipca 2011 r. określa się warunki niniejszego pozwolenia polegające na obowiązku:**

- 1) zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych;
- 2) niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych;
- 3) dokonania odbioru końcowego wykonanych robót budowlanych z udziałem wojewódzkiego konserwatora zabytków;
- 4) podjęcia działań określonych przy punktach:  
**I nr 4, 6, 7, 8, 9,**  
**II nr 1, 3, 5, 7,**  
sentencji niniejszej decyzji, które mają na celu w szczególności zapobiegnięcie uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku.

#### **u z a s a d n i e n i e**

Wnioskiem z dnia 09.09.2016 r. Proboszcz Parafii Rzymskokatolickiej pw. Św. Hieronima w Bytomiu Odrzańskim Ks. Ireneusz Łuczak wystąpił do Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o udzielenie pozwolenia na przeprowadzenie robót budowlanych polegających na remoncie dachu kościoła parafialnego pw. Św. Hieronima w Bytomiu Odrzańskim, zlokalizowanego na działce o nr ewid. 429, zgodnie z projektem budowanym opracowanym przez Pana mgr inż. Ryszarda Sieledczyka, Pana mgr inż. arch. Małgorzatę Sieledczyk-Katulką oraz Pana mgr inż. arch. Dariusza Wojtowicza w sierpniu 2016 r.

Kościół parafialny pw. Św. Hieronima w Bytomiu Odrzańskim jest wpisany do rejestru zabytków pod nr 393 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 02.04.1963 r. Wpisany do rejestru zabytków obiekt zabytkowy jest chroniony w myśl art. 6

pkt 1 lit c oraz art. 7 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r., Nr 162, poz. 1568 ze zm). Zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 wyżej cytowanej ustawy, prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków wymaga uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków w trybie decyzji administracyjnej.

Kościół został wzniesiony w wieku XIV, na reliktach romańskiej świątyni św. Stefana, jako jednonawowy z prostokątnie zamkniętym prezbiterium. W XV wieku do zachodniej ściany nawy bocznej dostawiono czworoboczną wieżę. W latach 1584-1586 dokonano przebudowy świątyni, w wyniku, której zyskała ona halowe wnętrze. Wówczas wzniesiono również zakrystię i przyległą do niej kaplicę św. Józefa. W wyniku odbudowy świątyni po pożarze miasta w 1694 r. świątynia została podwyższona. Od wieku XIX kościół poddawany był remontom, które nie zmieniły jego bryły. Historycznie dach kościoła pokryty był w całości dachówką karpiówką układaną w koronkę. W latach osiemdziesiątych XX wieku korpus kościoła oraz wieżę pokryto blachą

Kościół św. Hieronima ukazuje ewolucję stylową od gotyku po barok, przedstawia wartość historyczną i naukową. Obiekt stanowi cenny przykład gotyckiej świątyni z barokowymi nawarstwieniami.

Ze stanowiska konserwatorskiego nie ma przeciwwskazań do realizacji robót budowlanych obejmujących remont dachu kościoła pw. Św. Hieronima w Bytomiu Odrzańskim zgodnie z przedłożoną dokumentacją projektową. Pokrycie dachowe zostanie wymienione na wzór historycznego, tj. dachówkę ceramiczną karpiówkę ułożoną w koronkę. Realizacja planowych prac przyczyni się do poprawy stanu zachowania zabytku, wpłynie pozytywnie na zachowanie wartości obiektu oraz przyczyni się do poprawienia jego estetyki.

Niemniej jednak, w sentencji niniejszej decyzji określono warunki konserwatorskie dotyczące konieczności uzyskiwania akceptacji Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na działania, których doprecyzowanie nie jest możliwe na tym etapie inwestycji. Ze względu na utrudniony dostęp wieżby dachowej, niemożliwa jest ocena stanu technicznego wszystkich elementów konstrukcyjnych, stąd też po rozebraniu istniejącego pokrycia oraz poszycia dachu niezbędne będzie przeprowadzenie szczegółowej oceny stanu technicznego elementów konstrukcyjnych i w przypadku stwierdzenia konieczności przeprowadzenia dodatkowych napraw, wzmocnień lub wymiany uszkodzonych elementów konstrukcyjnych niezbędne będzie przedstawienie propozycji planowanych prac naprawczych przedstawicielowi Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków do akceptacji. Wskazano również konieczność uzgodnienia wytypowanego rodzaju dachówki oraz gąsiorów celem ujednoczenia pokrycia korpusu dachu z pokryciem dachów przybudówek. Jednocześnie należy pokreślić, że należy dobrać dachówki o zróżnicowanym stopniu wypału, aby pomimo zastosowania współczesnych wyrobów zachować historyczny wygląd obiektu. W sentencji decyzji zawarto również warunek dotyczący scalenia kolorystycznego obróbek blacharskich, których zastosowanie jest niezbędne do prawidłowego odprowadzenia wód opadowych, mający na celu wprowadzenie obróbek, w taki sposób, aby współczesne elementy opierzenia zastosowane na zabytkowej konstrukcji były jak najmniej widoczne. Ponadto, określono warunki mające na celu zapobiegnięcie uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku, polegające na konieczności zachowania ostrożności przy wykonywaniu prac obejmujących czyszczenie i impregnację drewnianych elementów wieżby dachowej oraz **całkowity zakaz oparcia jakichkolwiek elementów podporowych podczas przeprowadzania prac naprawczych na istniejącym sklepieniu.** Należy podkreślić, że wszelkie prace winny być prowadzone z zachowaniem szczególnej ostrożności, aby nie uszkodzić historycznej konstrukcji.

Wobec powyższego na podstawie art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 89, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 7 pkt 1, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego, orzeczono jak w sentencji.

Jednocześnie informuję, że:

- Zgodnie z art. 36 ust. 8 ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.) uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.
- Stosownie do art. 47 ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r., Nr 162 poz. 1568 z późn. zm.) wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania działań określonych w niniejszym pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

### pouczenie

Od niniejszej decyzji służy Stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za pośrednictwem Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

z up. Lubuskiego Wojewódzkiego  
Konserwatora Zabytków

*Kamila Dąbalska*  
mgr Kamila Dąbalska  
Zastępca Lubuskiego Wojewódzkiego  
Konserwatora Zabytków

DOKONANO ZAPŁATY OPŁATY SKARBOWEJ  
w wysokości 8231 w dniu: 06.09.2016  
NA RACHUNEK BANKOWY URZĘDU MIASTA  
W ZIELONEJ GÓRZE

NR 37102064020000010200279190 / W KASIE  
URZĘDU MIASTA W ZIELONEJ GÓRZE  
ZA POKWITOWANIEM NR \_\_\_\_\_

WOJEWÓDZKI URZĘD  
OCHRONY ZABYTEKÓW  
W ZIELONEJ GÓRZE  
5-063 Zielona Góra, ul. Kopernika 1

068 32473 90, 068 324 74 11  
pieczęć urzędowa

*Zytko*  
podpis osoby dokonującej adnotacji  
imię, nazwisko, stanowisko służbowe

#### Otrzymuje:

1. Adresat, w zał. 1 egz. projektu,

#### Do wiadomości:

2. Kuria Zielonogórsko–Gorzowska, pl. Powstańców Wlkp. 1, 65–075 Zielona Góra,
  3. Osoba kierująca rotami budowlanym: Pan mgr inż. Ryszard Sieledczyk, zam. ul. M. Gomółki 24, 67-200 Głogów.
  4. Osoba wykonująca nadzór inwestorski: Pan Dymitr Gomułka, zam. ul. Armii Krajowej 1A/9, 67-200 Głogów.
  5. Starostwo Powiatowe w Żarach, al. Jana Pawła II 5, 68–200 Żary,
  6. aa. (8095) MBry
- Opracowała: Magdalena Bryłka 09.11.2016 r.

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM